



Göteborg-Bohus

Lysekil kn

Akt nr:

1484

P97

8

Upprättade år 1997	Dnr FONN 97/1969
Ärende Ändring av detaljplan för KYRKEBY 1:41 M.FL Kollerödsområdet, Lyse	
Kommun Lysekil	
Län Göteborgs och Bohus	

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

..... / band

..... numrerade sidor

..... inneliggande karta

..... annan karta

1484-P97/8



LYSEKILS KOMMUN
Byggnadsnämnden

Lantmäterimyndigheten
Göteborgs och Bohus län
Göteborgskontoret

Ink. 1997 -11- 14

Dnr FJNN 971969

Akt 1484-P97/8

LAGAKRAFTBEVIS

beträffande byggnadsnämndens i Lysekils kommun beslut
1997-10-09, § 158 att anta detaljplan för **Kyrkeby 1:41 m.fl.**
Kollerödsområdet, Lyse, upprättad den 18 september 1997.

Beslutet har vid överklagandetidens utgång den 6 november
1997 inte överklagats.

Länsstyrelsen har den 7 november 1997 beslutat att inte pröva
detta beslut enligt bestämmelserna i 12 kap. 1 § plan- och
bygglagen. Planbeslutet har till följd härav vunnit laga kraft
den 7 november 1997.

Lysekil den 10 november 1997
Stadsbyggnadskontoret

Carin Trägårdh

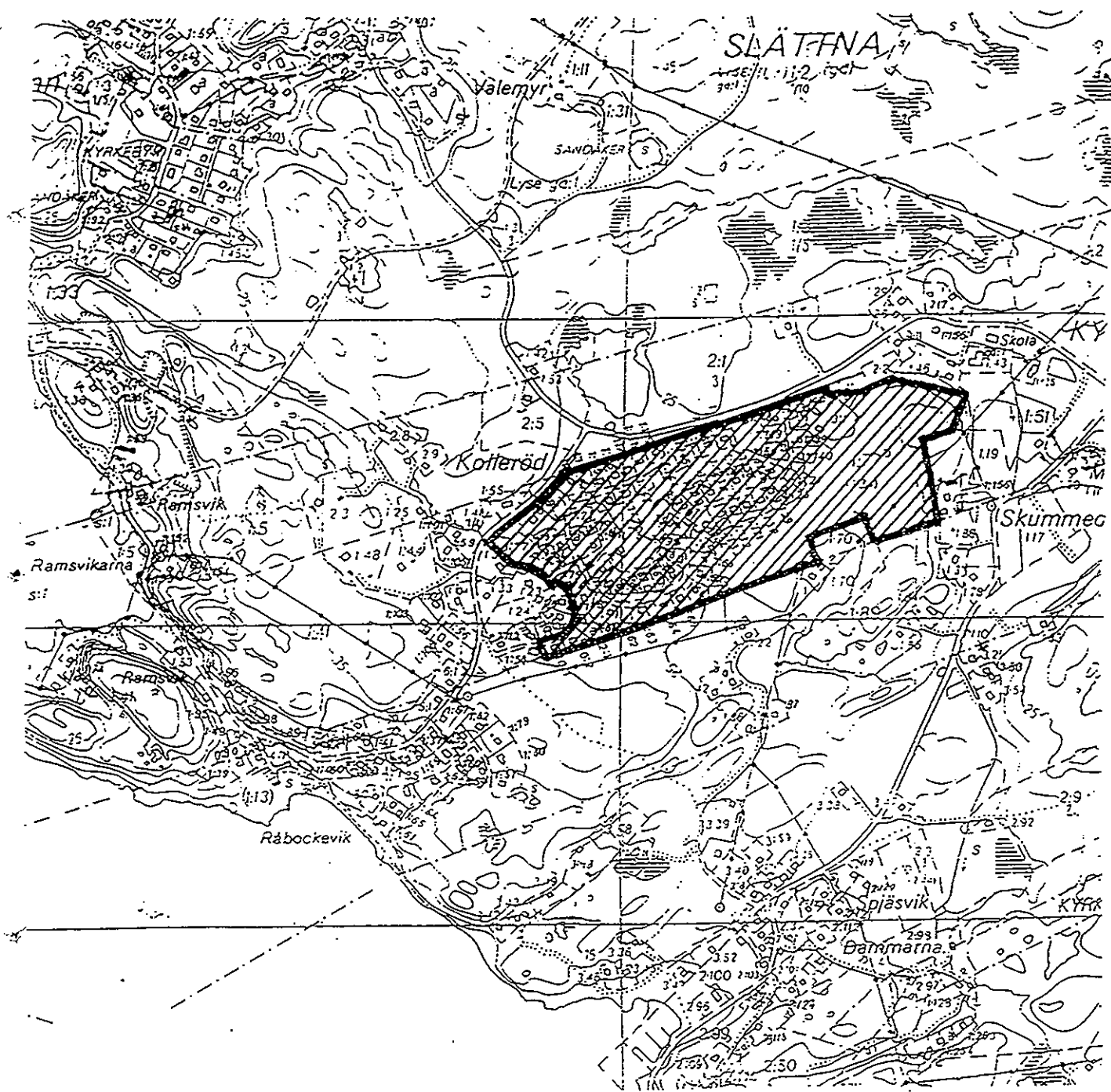
Carin Trägårdh
stadsbyggnadskontoret

Ylwa Larsson

Ylwa Larsson
kartassistent

Kopia till:

Fastighetsregistermyndigheten, Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten, Vänersborg
Länsstyrelsen, miljöenheten
Kommunfullmäktige i Lysekil



ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR

KYRKEBY 1:41 M FL

KOLLERÖDSOMRÅDET, LYSE, LYSEKILS KOMMUN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET 1997-09-18

ANTAGANDEHANDLING

Ändring av detaljplan för Kyrkeby 1:41 m fl, Kollerödsområdet, Lyse, Lysekils kommun. Förslag 1997-06-12

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Till ändringen hör planbeskrivning, planbestämmelser, upphävda planbestämmelser, och genomförandebeskrivning.

BAKGRUND

Kollerödsområdet är beläget på södra Lysehalvön. Det planlades i början av 1960-talet för fritidsbebyggelse. Planen fastställdes i december 1971 av länsstyrelsen. Planområdet omfattar 68 tomter. I det närmaste alla är bebyggda.

I beskrivningen till planen sägs att vattenförsörjningen inom området "avses ordnad genom en redan borrade brunn, varifrån vattenledningar drages till lämpligt belägna tappställen". Planen innehöll också bestämmelse om att byggnad inte fick uppföras "så att dess användande påkallar anläggande av avloppsledningar". Bestämmelsen undantogs vid planens fastställelse.

Vid planens genomförande ordnades gemensam vattenförsörjning till varje tomt från den borrade brunnen. Inom tomterna anlades enskilda avloppsanläggningar. Med tiden visade sig denna lösning av VA-försörjningen vara olämplig. Kolleröd togs upp i bilaga till Översiktsplan 90 för Lysekils kommun, "Områden med VA-problem". Här sades att vattenförsörjningen i området var dålig ur kvalitetssynpunkt och att avloppen utgjorde en risk för lokala grundvattenmagasin. Kommunen skulle fatta beslut om områdets framtida utveckling, ökat helårsboende eller bevarande av fritidskaraktären. Därefter skulle beslutas om VA-lösning, kommunal anslutning eller lokal lösning.

Helårsboende har förekommit inom Kollerödsområdet under lång tid. Södra Lysehalvön är attraktiv för helårsboende. Avståndet till arbetsplatser i Lysekil, Lyse och på Scanraff är litet, skola finns i Lyse, naturen och närheten till havet ger möjligheter till varierad fritid.

På Södra Lysehalvön finns omfattande fritidsbebyggelse. Dessutom pågår ständigt en omvandling av helårshus till fritidshus. En förändring av fritidshus till helårsbostäder i Kolleröd medverkar till att bibehålla balansen utan att ny mark behöver tas i anspråk.

1996 har träffats överenskommelse mellan kommunen och Kolleröds samfällighetsförening om utbyggnad av VA-ledningar från kommunens huvudledningar vid Råbockevik omkring 500 meter väster om planområdet. Under våren 1997 har VA-ledningar lagts ner inom bland annat planområdet med anslutning till varje tomt.

SYFTE

Syftet med denna ändring av detaljplanen är att ge möjlighet till ett funktionellt helårsboende i planområdet.

AVVÄGNING ENLIGT NATURRESURSLAGEN

Kolleröd är beläget inom område, kustområdet och skärgården i Bohuslän från riksgränsen mot Norge till Lysekil, som omfattas av särskilda hushållningsbestämmelser i lagen om hushållning med naturresurser. Området är i sin helhet av riksintresse för turism och friluftsliv, främst rörligt friluftsliv. Dessa intressen skall beaktas vid bedömning av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön.

Planändringen innebär inte att någon oexploaterad mark tas i anspråk. Den möjliga förändringen av bebyggelsen inom planområdet påverkar inte riksintresset.

Planområdet berörs inte av några andra riksintressen.

ÖVERSIKTLIGA PLANER

I Översiktsplan 90 för Lysekils kommun har planområdet redovisats som område med antagen detaljplan i direkt anslutning till området Skalhamn, Norra Grundsund mm på Lysehalvön som är lämpligt för ny bostadsbebyggelse. Kolleröd har också tagits upp i bilaga till översiktsplanen, Översiktlig utredning om områden med VA-problem, se avsnittet om bakgrunden till denna planändring.

I översiktsplan för del av Lysekils kommun, Skalhamn och Norra Grundsund, antagen 1992, sägs att en omvandling till helårsanvändning av bebyggelsen i bland annat Kolleröd inte är önskvärd och att framdragning av kommunalt VA kan medverka till ett ökat helårsboende, även om planbestämmelserna är oförändrade.

Anslutningen till de kommunala VA-ledningarna är en självklar, god lösning av VA-problemen i Sandåker och Kolleröd. Ledningarna finns nära bebyggelsen. De bör användas. Andra lösningar är svåra att åstadkomma med hänsyn till bebyggelsen omfattning och markbeskaffenheten i området.

PLANOMRÅDETS LÄGE OCH OMFATTNING

Planområdet är beläget på södra Lysehalvön vid väg 835, omkring en kilometer norr om Norra Grundsund och lika långt sydost om Skalhamn. Avståndet till Lysekils centrum är omkring tio kilometer.

Planområdets yta är omkring 18 hektar. Det innehåller 68 tomter. Inte någon är mindre än 800 m². Ett fåtal är ännu inte bebyggda.

DETALJPLANER, FÖRORDNANDEN

För planområdet finns detaljplan, fastställd av länsstyrelsen 1971. Några andra detaljplanlagda områden finns inte i närheten.

Planområdet berörs inte av några förordnanden.

NATUR OCH OMGIVNINGAR

Planområdet är svagt kuperat. Det är beläget i en grund sänka inom ett flackt område som till stora delar utgörs av glest bevuxna hållmarker. Runt planområdet har kommit upp en tät, tämligen vildvuxen trädvegetation. Inom området har många anlagt trädgårdar med gräsmattor, rabatter och trän innanför tuktade häckar. Området är avskärmat från omgivningen.

I väster gränsar området mot bebyggelse i Sandåker vid Råbockevik som också har anslutits till kommunens VA-ledningar. I Råbockevik finns badplats. Avståndet mellan planområdet och badplatsen är omkring 500 meter.

BEBYGGELSE

Planområdet är bebygget enbart med hus för bostadsändamål. Bestämmelserna i den gällande planen syftar till att begränsa bebyggelsens användning till enbart fritidsboende. Ändringen av planen skall ge möjlighet till ett funktionellt helårsboende. För det behöver framför allt de bestämmelser som begränsar bostadsytor ändras.

I planområdets nordvästra hörn har en tomt satts av för bostad och handel. Den är bebyggd med ett bostadshus. Några skäl att ha kvar möjligheten till handel inom området finns inte.

SERVICE

Låg- och mellanstadieskola finns i Lyse, omkring fem kilometer från Kolleröd. Förskola och fritidshem finns vid Lyse kyrka. Skolbussen har hållplatser vid planområdet. Några barndaghem finns inte i Lyse. Barnomsorgen sköts av dagbarnvårdare i trakten.

Någon kommersiell service året runt finns inte i Lyse. Sommarkiosker finns i Råbockevik och i Norra Grundsund.

FRIYTOR

Inom planområdet är gott om mark för lek och rekreation.

TILLGÄNGLIGHET

Befintliga hus är byggda som fritidshus utan krav på tillgänglighet för personer med nedsatt rörlighet. Vid till- och ombyggnader för helårsboende kommer att ställas sådana krav på berörda delar av husen.

GATOR OCH TRAFIK

Planområdet trafikmatas från väg 835 med fem meter breda vägar. Vägstandarden är god. Vägbulor finns för att begränsa hastigheten.

Gående är hänvisade till bilvägarna. Vägarna är väl anpassade även för gångtrafik. Något direkt behov av gångvägar finns inte.

Bussar till Lysekil har hållplats vid planområdet.

STÖRNINGAR

Planområdet är beläget omkring en kilometer söder om det skyddsområde för Brofjordens industriområde som angetts i kommunens Översiktsplan 90.

Trafiken på väg 835 är liten. Den medför inte något störande buller inom planområdet.

VATTEN OCH AVLOPP

Planområdet är anslutet till kommunens VA-ledningar till reningsverket i Lysekil. Anslutningen har byggts för användning året runt av samfällighetsföreningen m fl enligt kommunens standard och i samråd med kommunens tekniska förvaltning.

VÄRME

De flesta husen i området värms med direktverkande el. Möjligheterna till berg- och solvärme är goda i området.

AVFALL

Kommunen hämtar sopor varje vecka, vid kompostering varannan. Förutsättningarna för kompostering inom tomterna och i området är goda.

DETALJPLANEÄNDRINGEN

För att uppfylla syftet med planändringen och nå överensstämmelse med hur gällande plan har genomförts måste alla bestämmelser ändras utom den om mark som inte får bebyggas. För att undvika missuppfattningar och för att få samtliga planbestämmelser samlade i ett dokument upphävs alla bestämmelser i den gällande planen och ersätts med nya.

I den gällande planen är byggnadsytan för huvudbyggnad begränsad till högst 80 m². Uthus, som skall vara sammanbyggt med huvudbyggnaden, får ha byggnadsytan högst 20 m². Den sammanlagda byggnadsytan för huvudbyggnad och uthus ändras till högst 150 m². Planens bestämmelse om att uthus skall sammanbyggas med huvudbyggnad saknar motiv. Den bör utgå.

Byggnadshöjden ändras från högst 3,0 m till högst 4,0 m. Taklutningen begränsas till högst 30°. Denna taklutning och byggnadshöjden 4,0 m ger möjlighet till loft och "bohuslänska" hus utan att husens totalhöjd blir så stor att de påverkar landskapsbilden.

Tre områden i planområdets norra del har i den gällande planen satts av för radhus, sammanlagt 21 stycken. Vid planens genomförande har områdena styckats för friliggande hus, sammanlagt sju stycken. En tomt i områdets nordvästra hörn har satts av för bostads- och handelsändamål. Tomten är bebyggd med ett bostadshus. Radhusomterna har beteckningen BSr, tomten för bostad och handel BH, övriga BF. Planen ändras så att all kvartersmark med dessa beteckningar skall användas enbart för friliggande bostadshus.

I den gällande planen finns bestämmelser om minsta storlek på tomt för friliggandehus och för radhus. Eftersom alla tomter är bildade och nästan samtliga bebyggda

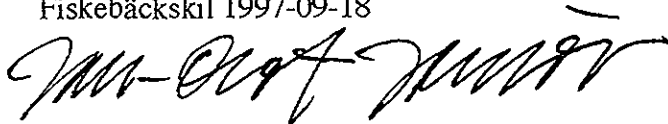
finns inte någon anledning att behålla några bestämmelser om tomtstorlek.

I gällande plan finns bestämmelse om att huvudbyggnad endast får innehålla en bostadslägenhet. I planens beskrivning finns inte några motiveringar till bestämmelsen. Den kan ha kommit till mot bakgrund av de begränsade möjligheterna att klara VA-försörjningen i området. Bestämmelsen bör utgå.

På fastigheten Kyrkeby 3:1, som ligger i utkanten av området, skall ett nytt hus ersätta ett äldre befintligt. Det nya huset måste på grund av markförhållandena flyttas längre norrut på tomten än det befintliga. Fastigheten är avsevärt större än övriga inom området. Byggrätten i den gällande planen är alltför begränsad för att medge något nytt husläge. Byggrätten ändras därför för denna fastighet. Samtidigt justeras byggrätten för grannfastigheten. För dessa fastigheter upprättas en särskild plankarta där de nya byggrätterna anges.

Någon ny plankarta upprättas i övrigt inte för ändringen.

Fiskebäckskil 1997-09-18



Jan-Olof Jarlöv

Ändring av detaljplan för Kyrkeby 1:41 m fl, Kollerödsområdet, Lyse, Lysekils kommun.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom det område där detaljplanen för Kyrkeby 1:41 m fl, fastställd 1971-12-29, äger giltighet. Planen gäller jämsides med denna ändring med undantag för bestämmelserna som upphävs. Dessa redovisas under rubriken "Upphävda bestämmelser". Med undantag för fastigheterna Kyrkeby 3:1 och 3:2 upprättas inte någon särskild plankarta för planändringen.

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark (områden med beteckningarna BF, BSr och BH på plankartan) får användas för bostäder.

NYTTJANDEGRAD

Inom kvartersmark får på varje fastighet uppföras en huvudbyggnad och en uthusbyggnad. Den sammanlagda byggarean får vara högst 150 m².

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Mark som betecknats med punktprickar på plankartan får inte bebyggas.

PLACERING

Huvudbyggnader skall placeras minst 4,0 m från gräns mot granntomt. Uthusbyggnader skall placeras minst 1,0 m från gräns mot granntomt.

BEBYGGELSEOMRÅDETS OMFATTNING

Tomtmarken inom planområdet, utom inom fastigheterna Kyrkeby 3:1 och 3:2, får bebyggas enligt plankartan till den ändrade detaljplanen, fastställd 1971-12-29, och de här ändrade bestämmelserna.

Fastigheterna Kyrkeby 3:1 och 3:2 får bebyggas enligt plankarta som upprättats vid denna ändring av detaljplanen och de ändrade bestämmelserna.

UTFORMNING

Huvudbyggnads byggnadshöjd får vara högst 4,0 m. Uthusbyggnads bygghöjd får vara högst 3,0 m. Takkupa och liknande anordning på tak får uppföras över angivna höjder. Kupa eller anordning får ha en längd som motsvarar högst en tredjedel av längden på det tak där den placeras.

Taklutningen får vara högst 30°.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

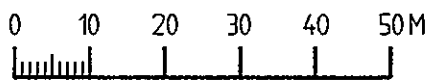
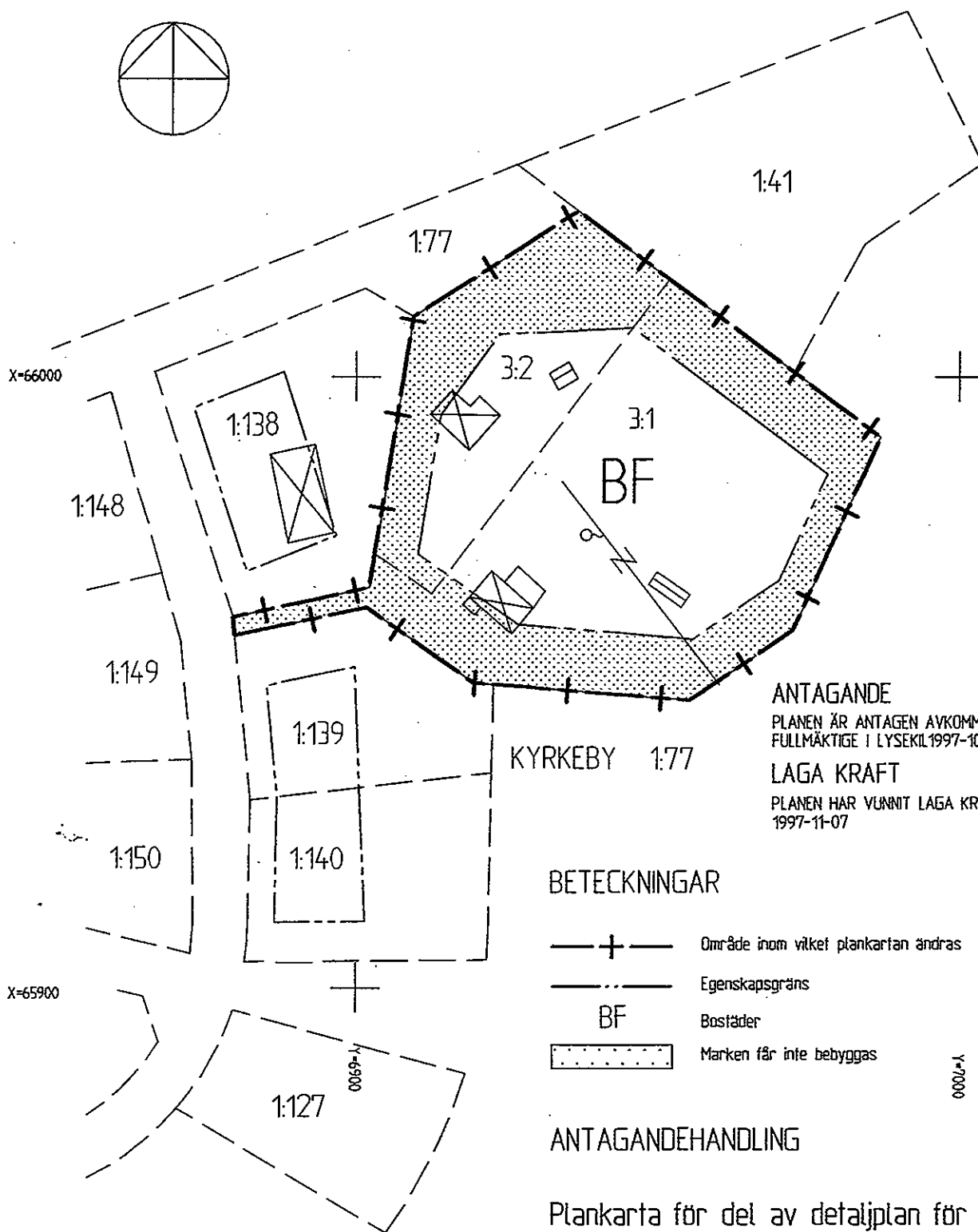
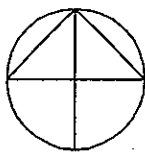
Genomförandetiden för denna ändring av detaljplanen är tio år från den dag då planen vinner laga kraft.

Genomförandetiden för detaljplanen i dess helhet förnyas att gälla tio år från den dag då planen vinner laga kraft.

Fiskebäckskil 1997-09-18

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jan-Olof Jarlöv', written in a cursive style.

Jan-Olof Jarlöv



SKALA 1:1000

ANTAGANDEHANDLING

Plankarta för del av detaljplan för
KYRKEBY 1:41 m.fl.
Kollerödsområdet

Lyse, Lysekils kommun
upprättad 1997-09-18

Carin Trägårdh
Stadsbyggnadschef

Jan-Olof Jartöv
Arkitekt SAR

Ändring av detaljplan för Kyrkeby 1:41 m fl, Kollerödsområdet, Lyse,
Lysekils kommun. Förslag 1997-06-12

UPPHÄVDA BESTÄMMELSER

Genom denna ändring upphävs alla bestämmelser i den gällande detaljplanen,
"byggnadsplan för fritidsbebyggelse å del av fastigheten KYRKEBY 1:41 m fl".

De upphävda bestämmelserna lyder:

§ 1

Inledande bestämmelser

Inom byggnadsplaneområdet får icke byggnad uppföras så att dess användning
påkallar anläggande av avloppsledning.

§ 2

Byggnadsplaneområdets användning

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

§ 3

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4

Byggnadssätt

Mom 1

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras
fristående. Dock skall garage- och uthusbyggnad, om sådan uppföres,
sammanbyggas med huvudbyggnad.

Mom 2

Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus

§ 5

Tomts storlekMom 1

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 800 m².

Mom 2

Å med Sr betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 150 m².

§ 6

Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats.Mom 1

Å tomtplats som omfattar med F eller Sr betecknat område får endast en huvudbyggnad samt en härmed sammanbyggd garage- och uthusbyggnad uppföras.

Mom 2

Å tomtplats som omfattar med F eller Sr betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större areal än 80 m² samt garage- och uthusbyggnad icke större areal än 20 m².

§ 7

Byggnadshöjd

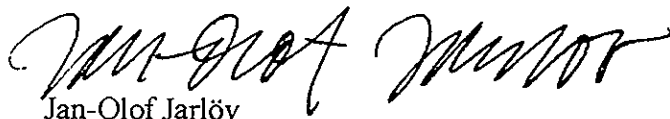
Å med F, Sr eller H betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

§ 8

Antal lägenheter

Å med F eller Sr betecknat område får huvudbyggnad endast inrymma en bostadslägenhet.

Fiskebäckskil 1997-09-18



Jan-Olof Jarlöv

Ändring av detaljplan för Kyrkeby 1:41 m fl, Kollerödsområdet, Lyse, Lysekils kommun.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

GENOMFÖRANDETID

Planändringen skall ge möjlighet till ett funktionellt helårsboende genom tillbyggnader av befintliga hus. Fastighetsägarna avgör, var och en för sig, om hans eller hennes hus skall byggas till och förändras till helårshus. De bör få tid och möjlighet att i lugn och ro överväga om en förändring är lämplig. Därför bör genomförandetiden för planändringen vara tio år. Eftersom den hittills gällande planens innehåll i övrigt bedöms vara aktuell förnyas genomförandetiden för hela planen efter ändringen till 10 år.

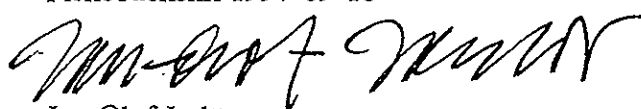
EKONOMISKA FRÅGOR

Planens genomförande bedöms inte medföra några kostnader av betydelse för kommunen.

HUVUDMANNASKAP

Samfällighetsföreningen är huvudman för de allmänna platserna inom området. Förhandlingar pågår om att överlämna VA-ledningarna till kommunen.

Fiskebäckskil 1997-09-18



Jan-Olof Jarlöv

Fastighetsbildningsmyndigheten
Uddevalla N:a Lantmäteridistrikt
Uddevallakontoret

Fastighetsförteckning
1997-09-23

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR KYRKEBY LYSE LYSEKILS KOMMUN

Avdelning A fastigheter

Beteckning på grundkartan	Fastighetsägare namn adress	Anm.
<u>1. Inom planområdet</u>		
(Kyrkeby 1:34)	Lyse församling Lyse Pastorsexp 4850 453 00 Lysekil	Gåva 1894-03-23
Kyrkeby 1:60	Sven Bojnert Aftong 7 415 14 Göteborg	
Kyrkeby 1:61	Bengt-Olof Gustafsson Branddammsbacken 33 424 36 Angered	
Kyrkeby 1:62	se Kyrkeby 1:61	
Kyrkeby 1:63	Dag Lagnesjö Oterdahlsg 9B 417 16 Göteborg	
Kyrkeby 1:64	Lizzie Forsberg Krokusv 8 459 32 Ljungskile	
Kyrkeby 1:65	Ingela Wellving Skolgatan 10 541 31 Skövde	1/3
	Ann-Marie Sandler-Lööv Kvarnv 29 461 58 Trollhättan	1/3
	Anders Hansson Nygat 44 861 33 Timrå	1/3

Kyrkeby 1:66	Hadar Bäckström Fjärde Tvärg 9 702 31 Örebro	
Kyrkeby 1:67	Britt Ring Kimstadsv 74 610 20 Kimstad	
Kyrkeby 1:68	Ingalill V Öholm Svedjev 10 723 53 Västerås	
Kyrkeby 1:69	Gunnar Borenfeldt Sätunav 18 C 195 41 Märsta	
Kyrkeby 1:71	Bosse Lindbergh Ryrs Backe 10 B 461 55 Trollhättan	1/2
	Gun-Britt Sandberg-Lindbergh Ryrs Backe 10 B 461 55 Trollhättan	1/2
Kyrkeby 1:75	Morgan Korp Humlev 7A 451 34 Uddevalla	
Kyrkeby 1:76	Lena B Danielsson Tvetg 291 442 33 Kungälv	1/2
	Ulf M R Jerneryd Gibraltarg 42 412 58 Göteborg	1/2
Kyrkeby 1:77	Karlssons db. Elis Kolleröd 6043 453 92 Lysekil	
Kyrkeby 1:78	Barbro Thorén N Fridhemsv 10 461 44 Trollhättan	
Kyrkeby 1:79	Aina Westfelt Sjögärdesv 5 691 44 Karlskoga	
Kyrkeby 1:80	Gunvor Swensson Risås Hage 425 424 90 Olofstorp	

Kyrkeby 1:81	Peter Gadsjö Orsav 17 167 76 Bromma	
Kyrkeby 1:82	se Kyrkeby 1:81	
Kyrkeby 1:83	Karl-Erik Johansson Sveav 8 520 50 Stenstorp	1/2
	Lars-Erik Johansson Prästebolsg 13 532 72 Axvall	1/2
Kyrkeby 1:84	Allan Adolfsson Röseval 40 662 91 Åmål	
Kyrkeby 1:85	Dan Lindell Ålegårdsg 233 431 50 Mölndal	1/2
	Petra Olsson Ålegårdsg 233 431 50 Mölndal	1/2
Kyrkeby 1:86	Olle Pettersson Hemmansv 8 702 17 Örebro	1/2
	Inge Larsson Götg 5 703 58 Örebro	1/2
Kyrkeby 1:87	Tage Pettersson Ekekulleg 9 461 57 Trollhättan	
Kyrkeby 1:88	Stig Loo Hjortmosseg 118 2 tr. 461 51 Trollhättan	
Kyrkeby 1:89	Lars A Strand Bruksg 8 663 30 Skoghall	
Kyrkeby 1:90	Ella L I Barnegren Hässelby Torg 2V 165 55 Hässelby	

Kyrkeby 1:91	Lars Magnusson Frejas Väg 7 665 33 Kil	1/2
	Kerstin Magnusson Frejas Väg 7 665 33 Kil	1/2
Kyrkeby 1:92	Lars Messing Sövdeborgsg 45 216 20 Malmö	1/2
	Heléne Hommerberg-Messing Sövdeborgsg 45 216 20 Malmö	1/2
Kyrkeby 1:93	Rolf P H Svensson Parkg 33 521 43 Falköping	
Kyrkeby 1:94	Lars Davidsson Bymarksg 37B 554 48 Jönköping	1/2
	Betty Elmby Planetv 4 463 32 Lilla Edet	1/2
Kyrkeby 1:113	Jan Sundberg Alfreds Hage 12 443 72 Gråbo	
Kyrkeby 1:114	Anita E Hansson Lyse 2945 453 91 Lysekil	
Kyrkeby 1:115	Enar Forsberg Kolleröd 6587 453 92 Lysekil	
Kyrkeby 1:116	Lillemor Mylly Vinterg 2 7tr 172 69 Sundbyberg	
Kyrkeby 1:117	Magnus Wedin Åkerv 7 515 60 Svaneholm	1/2
	Monica Wedin Åkerv 7 515 60 Svaneholm	1/2

Kyrkeby 1:118	Lennart W Hast Bergsg 4 547 31 Gullspång	1/3
	Björn S Hast Odenv 10 547 93 Skagersvik	1/3
	Carl M Hast Pl 1220 Varsundet 548 92 Hova	1/3
Kyrkeby 1:119	Lars P Forsberg Tallstigen 4B 435 37 Mölnlycke	
Kyrkeby 1:120	Dick O Olsson Örtagårdsv 10 461 43 Trollhättan	
Kyrkeby 1:121	Folke E E Björk Restalundsv 63 702 16 Örebro	
Kyrkeby 1:122	Bengt Jägsten Kolleröd 6822 453 92 Lysekil	1/2
	Mona Fransson Kolleröd 6822 453 92 Lysekil	1/2
Kyrkeby 1:123	Lennart Carlsson Nyg 57 453 34 Lysekil	1/2
	Barbro Carlsson Nyg 57 453 34 Lysekil	1/2
Kyrkeby 1:124	Bengt Säterskog Ryttareg 6 462 40 Vänersborg	1/2
	Michael Säterskog Hjortronv 73 590 54 Sturefors	1/2

Kyrkeby 1:125	Manfred Eriksson Manneberg 7676 461 98 Trollhättan	
Kyrkeby 1:126	Elsie Embring Lyckev 1 Pl 529 A 430 22 Väröbacka	1/2
	Göran Embring Lyckev 1 Pl 529 A 430 22 Väröbacka	1/2
Kyrkeby 1:127	Gunilla Kumlin Esbjörnsgr 10 702 17 Örebro	1/2
	Hans O Kumlin Borgallén 14 702 17 Örebro	1/2
Kyrkeby 1:128	Birgitta Carlgren-Nilsson Släggbacken 5 III 171 53 Solna	1/2
	Björn Nilsson Släggbacken 5 III 171 53 Solna	1/2
Kyrkeby 1:129	John E Eriksson Centralv 64 A 718 30 Frövi	
Kyrkeby 1:130	Per Gustafsson Vilhelm Hanseng 3 461 39 Trollhättan	1/2
	Kjell Gustavsson Krokstigen 23 461 55 Trollhättan	1/2
Kyrkeby 1:131	Arne Björkman Kolleröd 6821 453 92 Lysekil	
Kyrkeby 1:132	Else-Marie Svensson Kolleröd 6820 453 92 Lysekil	

Kyrkeby 1:133	Jan Messing Konvaljstigen 17 771 43 Ludvika	1/2
	Lena Maja Messing Konvaljstigen 17 771 43 Ludvika	1/2
Kyrkeby 1:134	Lennart Fredriksson Kolleröd 6824 453 92 Lysekil	
Kyrkeby 1:138	Mats Larsson Södra Rejdemyrsv 1 453 92 Lysekil	
Kyrkeby 1:139	Carl L Gustavsson Villag 17 718 30 Frövi	1/2
	Hilda G Gustavsson Villag 17 718 30 Frövi	1/2
Kyrkeby 1:140	Inge Johansson Södra Rejdemyrsv 9 453 92 Lysekil	1/2
	Ann-Sofi Rude Södra Rejdemyrsv 9 453 92 Lysekil	1/2
Kyrkeby 1:141	Susanne Juneman Kaggetorpsv 102 461 41 Trollhättan	
Kyrkeby 1:142	Majvor Svensson Gustafsv 1,1tr 169 58 Solna	
Kyrkeby 1:143	Stig Nodin Erikstad Rossalen 464 92 Mellerud	
Kyrkeby 1:144	Svea E Carlsson Centralv 64A 718 30 Frövi	

Kyrkeby 1:145	Ingela Rundgren Brinkv 2 152 70 Södertälje	1/3
	Sören Rundgren Grödingev 87 152 57 Södertälje	1/3
	Mary Rundgren Näsbyg 4 718 31 Frövi	1/3
Kyrkeby 1:146	Göran Karlsson Lundg 115 566 33 Habo	1/2
	Rose-Marie Karlsson Lundg 115 566 33 Habo	1/2
Kyrkeby 1:147	Sven-Erik Lundkvist N Rejdemyrsv 14 453 92 Lysekil	1/2
	Marie Lundkvist N Rejdemyrsv 14 453 92 Lysekil	1/2
Kyrkeby 1:148	Svea E Carlsson Centralv 64A 718 30 Frövi	
Kyrkeby 1:149	Mats Jönsson Riksdalers Gränd 4 451 73 Uddevalla	
Kyrkeby 1:150	Marianne Hasselgren Kämpeg 37 Läg 236 451 32 Uddevalla	
Kyrkeby 3:1	Christer Jademark S Rejdemyrsv 5 453 92 Lysekil	
Kyrkeby 3:2	Bengt Mattsson Petter Hernquists Väg 11 443 34 Lerum	
Kyrkeby 10:1	John Johansson Kolleröd 6657 453 92 Lysekil	

Kyrkeby 10:2	Vivi-Anna Sundell Östra Vägen 22 573 36 Tranås	1/2
	Rune Sundell Östra Vägen 22 573 36 Tranås	1/2
Kyrkeby 12:1	Gerd Gustafsson Kärsv 54 566 32 Habo	1/2
	Bo Gustafsson Kärsv 54 566 32 Habo	1/2
<u>2. Utom planområdet</u>		
Kyrkeby 1:19	Lennart Hjelm Skummedal 6903 453 92 Lysekil	1/2
	Elisabeth Hjelm Skummedal 6903 453 92 Lysekil	1/2
Kyrkeby 1:23	Kjell Sandberg Kolleröd 6613 453 92 Lysekil	1/2
	Monica Sandberg Kolleröd 6613 453 92 Lysekil	1/2
Kyrkeby 1:24	se Kyrkeby 1:23	
Kyrkeby 1:33	Evald Borg Valbog 13A läg.48 453 35 Lysekil	
Kyrkeby 1:35	Eva Lundgren Kolleröd 6601 453 92 Lysekil	1/2
	Ove Sivertsson Kolleröd 6601 453 92 Lysekil	1/2
Kyrkeby 1:41	Lysekils kommun 453 80 Lysekil	

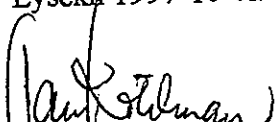
Kyrkeby 1:43	Lyse folketshusförening Gerd Karlsson Pl 6308 453 92 Lysekil	tax.ägare
	Lysekils kommun 453 80 Lysekil	
Kyrkeby 1:46	Tage Svanberg Björkmätarg 4 451 62 Uddevalla	
Kyrkeby 1:51	Gertrud Andersson Skummedal 6880 453 92 Lysekil	
Kkyrkeby 1:55	Britt Almung Malungsv 55 192 71 Sollentuna	
Kyrkeby 1:58	Kerstin A E Englund Oskarstorget 16D 702 14 Örebro	
Kyrkeby 1:59	Kjell Jansson Talmansv 13 451 75 Uddevalla	1/2
	Anna-Lisa Jansson Talmansv 13 451 75 Uddevalla	1/2
Kyrkeby 1:70	Ingrid B E Olsson Pysslingav 5 297 32 Degeberga	
Kyrkeby 1:88	Stig Loo Hjortmosseg 118 2tr 461 51 Trollhättan	
Kyrkeby 1:105	Maja Skogsberg Tingvallav 2 461 32 Trollhättan	
Kyrkeby 1:108	Leif Eliasson Brages väg 8 473 32 Henån	
Kyrkeby 1:109	Roland S Kull Lådämnesg 28 416 79 Göteborg	

Kyrkeby 1:110	Peter Andréén Kölaby Tostarp 520 26 Trädet	1/2
	Monica Andréén Kölaby Tostarp 520 26 Trädet	1/2
Kyrkeby 1:111	Allan Fägersten Kastellg 20 413 07 Göteborg	1/2
	Monica Berglund Fägersten Kastellg 20 413 07 Göteborg	1/2
Kyrkeby 1:112	Gösta H Bäckström Trehörningsv 1 693 33 Degerfors	1/2
	Ingrid A Bäckström Trehörningsv 1 693 33 Degerfors	1/2
Kyrkeby 1:156	Algot Kaspersson Järnvägsg 6 läg 8 453 35 Lysekil	
Kyrkeby 2:1	Lysekils kommun 453 80 Lysekil	
Kyrkeby 2:2	Lars-Erik Johansson Skummedal 6855 453 92 Lysekil	
Sandåker 1:89	se Kyrkeby 2:1	
Sandåker 1:70	Hanna M Olssons db c/o Ulla D M Olsson Lillekärr Norra 90 425 34 Hisings Kärra	ens.

Avdelning D servitut och andra särskilda rättigheter

Beteckning på kartan	Deläggande fastigheter	Deläggande fastigheters ägare, adress	Anm
Ga:2		Kolleröds samfällighetsförening Lennart Carlsson Nygatan 57 453 35 Lysekil	Vatten och Avlopp

Lysekil 1997-09-23

Maj-Lis Jansson
KartasistentFörestående fastighetsförteckning bestyrkes
Lysekil 1997-10-02
Jan Kihlman
Distriktslantmätare