

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- — — — — linje belägen 3 m utanför planomr.
 - — — — — användningsgräns
 - — — — — egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING
Endast angiven markanvändning är tillåten

- Allmän plats**
- NATUR naturområde
 - LOKALGATA lokaltrafik
- Kvartersmark**
- B bostäder

- UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**
- + 0.0 föreskriven höjd över nollplanet
 - gupp farthinder
 - gång gångväg

- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**
- marken får inte bebyggas
 - + + + + marken får endast bebyggas med uthus och garage

- UTFORMNING OCH UTFÖRANDE**
- + 0.0 högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet. Takkupor och dylika mindre anordningar får uppföras utöver angiven höjd.

Taklutning skall på huvudbyggnad vara 27-38 grader och uthus eller garage 18-27 grader.

Huvudbyggnad skall placeras minst 4.5 meter från gräns mot granntomt och uthus minst 1.0 meter från gräns mot granntomt.

Fasader skall utgöras av ljus täckmålad träpanel och tak av matta ljusröda takpannor. Tak skall utformas som sadeltak.

Byggnad där personer vistas stadigvarande skall utföras radonsäker.

UTNYTTJANDEGRAD
Största byggnadsarea i kvadratmeter per fastighet är 175 kvadratmeter.

Högst en huvudbyggnad och ett uthus får uppföras per fastighet.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetiden är 5 år.

**DETALJPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN SLÄTTEN 1:339 M FL
SMÅHUSTOMTER VID RASKEKULLEN
LYSEKILS KOMMUN, GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN
LYSEKILS STADSBYGGNADSKONTOR I NOVEMBER 1988. REVIDERAD I MARS 1989.**

JAN-OLOV JARLÖV
STADSARKITEKT

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna karta med bestämmelser:

- planbeskrivning med illustration
- genomförandebeskrivning

UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN

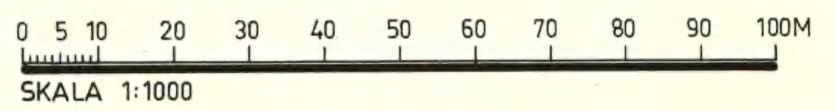
Koordinatsystem: Lysekils fristående system
Mätklass: III
Höjdsystem: RH 00
Upprättad genom sammanställning av kommunens primärkarta. Fastighetsredovisning och kartinnehåll aktuellt i mars 1989.

Alf Ahnstedt
mätningssingenjör

Grundkartans beteckningar

- — — — — traktgräns
- — — — — kvartersgräns
- — — — — fastighetsgräns
- ⊠ ⊠ bostadshus resp. uthus
- — — — — stödmur
- — — — — mur
- — — — — staket
- — — — — väg
- — — — — slänt
- — — — — dike
- 25 24 nivåkurvor
- + 44.1 gatuhöjd
- 1:123 fastighetsbeteckning
- + rutnätspunkt

ANTAGANDE
PLANEN ÄR ANTAGAN AV LYSEKILS
KOMMUNFULLMÄKTIGE 89-09-14 §200
LAGA KRAFT
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 89-10-12



ROLF CARLSSON
PLANINGENJÖR 1484-P90/2 pm1



Göteborg-Bohus

Lysekil kn

Akt nr:

1484

P90

2

Upprättade år 1988-89	Dnr 90/290	2002-27785/89
Ärende		F 525
<p>Detaljplan för del av Slätten 1:339 mfl småhustomter vid Raskekullen, Lysekil</p>		
Registerområde		
Kommun Lysekil	Län Göteborgs och Bohus	

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

..... 1 band

..... 39 numrerade sidor

..... - inneliggande karta

..... 2 annan karta

1484-P90/2

pm



LYSEKILS KOMMUN

8048/11

90. 02. 21.

1990/190

Ant 1484-P90/2

Utdrag ur protokoll fört vid sammanträde med kommunfullmäktige i Lysekil 1989-09-14.

§ 200-89

Detaljplan för del av Slätten 1:339 m fl småhustomter vid Raskekullen, Lysekil

3014-07

Byggnadsnämnden har i protokoll nr 157-89 godkänt rubricerade plan och överlämnat den för antagande.

Planförslaget omfattar berget mellan Forellvägen och Raskekullen i Lysekil. I planen föreslås att Forellvägen förlängs söderut så att 12 nya småhustomter tillkommer. Det område som tas i anspråk utgör allmän plats (park) enligt den stadsplan som nu gäller för området.

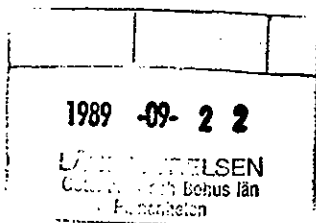
Planområdets areal är cirka 2.0 ha varav 0.8 ha tomtmark.

Färvärv av enskild mark kommer att behandlas av kommunfullmäktige i september månad.

Kommunstyrelsen har i protokoll § 203-89 hos kommunfullmäktige hemställt att kommunfullmäktige måtte besluta

att antaga detaljplan för del av fastigheten Slätten 1:339 m fl, småhustomter vid Raskekullen.

Kommunfullmäktige beslutar bifalla kommunstyrelsens hemställan.



Vid protokollet

Bengt Ingemansson

Från det justerade protokollet rätt utdraget betygar:

[Signature]

Exp: HYN
Plankontoret

1990-02-19

Länsstyrelsen, juridiska enheten
LAGAKRAFTBEVIS

Enligt länsstyrelsens diarium har vid överklagandetidens utgång den 12 oktober 1989 detta beslut inte överklagats. Länsstyrelsen har den 12 oktober 1989 beslutat att inte pröva beslutet. Det har till följd härav vunnit laga kraft den 12 oktober 1989.

[Signature]
Kerstin Hanson

[Signature]
Berit Petersson

Kopia till: Fastighetsbildn myndigheten i Uddevalla lantm distrikt, fastighetsregmynd lantm enheten, Lysekils kn, bn i Lysekils kn, planenheten dnr 2002-27785/90, pärmen

F525

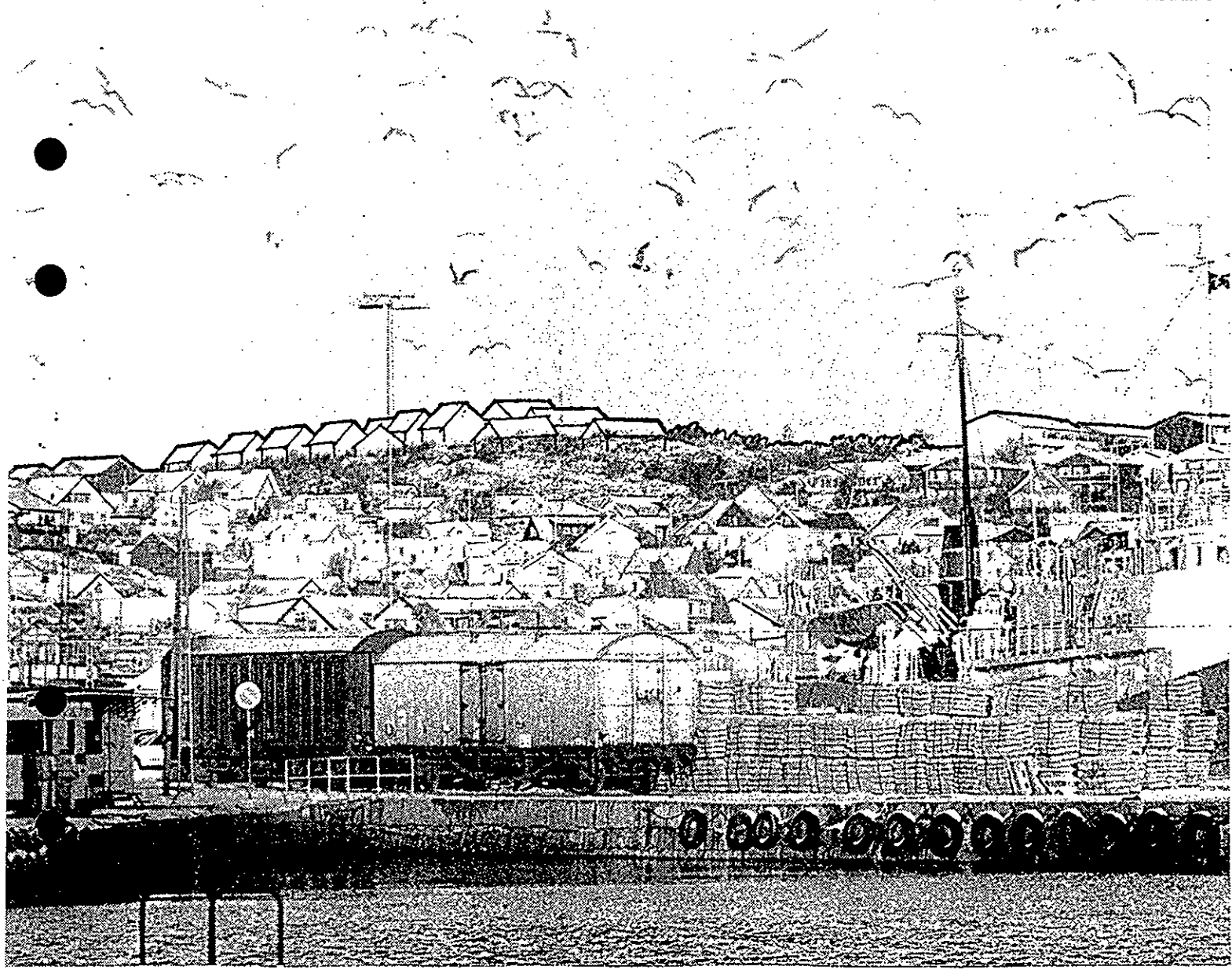
Göteborgs och Bohus län

2002 27785 89

90. 03. 06.

1990 -03- 0 6

1990/190
1984-1990/2



DETALJPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN SLÄTTEN 1:339 M FL

SMÅHUSTOMTER VID RASKEKULLEN

LYSEKILS KOMMUN, GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

LYSEKILS STADSBYGGNADSKONTOR I NOVEMBER 1988. REVIDERAD I MARS 1989.

UTSTÄLLNINGSHANDLING

Detaljplan för del av fastigheten Slätten 1:339
m fl SMÅHUSTOMTER VID RASKEKULLEN
Lysekils kommun, Göteborgs och Bohus län

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Planen består av plankarta med bestämmelser, illustration, genomförandebeskrivning samt denna planbeskrivning.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Förslaget innebär att 12 nya småhustomter tillskapas mellan Raskekullen och Forellvägen i Lysekil. Området får tillfart över Forellvägen.

AREAL OCH ÄGAR- FÖRHÅLLANDEN

Planområdets areal är ca 2,0 ha varav ca 0,8 ha tomtmark.

Fastigheterna Slätten 1:198-:200 är i enskild ägo. Övrig mark inom planområdet ägs av kommunen.

TIDIGARE STÄLLNINGS- TAGANDEN

I områdesplanen för Lysekil (antagen 1984) är området endast angivet som detaljplanelagt område.

Enligt gällande detaljplaner (fastställda 1972-04-19²²) och 1972-09-22) utgör hela planområdet allmän plats (park).³⁰

Under februari 1988 gjordes en inventering av möjliga förtättningsområden för småhus i Lysekils tätort. De förslag som togs fram besiktigades på platsen av representanter från kommunstyrelsen, byggnadsnämnden, fastighetsförvaltningen och tekniska förvaltningen. Detta är ett av de områden som bedömdes lämpliga för småhusbebyggelse.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Natur

Området är obebyggt. Det utgörs av berg i dagen och i stor omfattning skrotsten. Någon växtlighet av betydelse finns inte (ljung och viss buskvegetation förekommer).



Vy från planområdet norrut, mot bebyggelsen vid Forellvägen.

- Fornlämningar Det finns inte några kända fornlämningar som berör området.
- Radon Berget är radonhaltigt. Byggnader där personer vistas stadigvarande skall utföras radonsäkra.
- Bebyggelse Med hänsyn till att trafiken till området sker över en befintlig entrégata föreslås förhållandevis lågt utnyttjande - förslaget innehåller 12 tomter för byggande i egen regi. En del av tomterna bör bebyggas med sluttningshus med hänsyn till terrängen. I övrigt bör traditionella 1 1/2-planshus uppföras. Med hänsyn till det exponerade läget ställs krav i planbestämmelserna angående fasad- och takmaterial och färgsättning m m.
- Tillgänglighet Samtliga tomter blir tillgängliga med bil. Några avsteg från handikappkraven skall inte behöva medges.

- Service** Bilfria gångförbindelser finns till Mariedals- skolan (låg- och mellanstadium) och planerat daghem på Trötenområdet. Avståndet är ca 700 m. Även högstadium, gymnasium och matvaruaffärer finns inom 700-800 meter från området. Av- ståndet till centrum är ca 1 km.
- Skyddsrum** Skyddsrumspan finns för Lysekil. I samband med bygglovsprövningen prövas om skyddsrum skall anordnas.
- Friytor** I omgivningen finns tillgång till naturmark (berg och vattenområden) och promenadvägar m m. Allmänna lekplatser finns på Trötenområdet och Raskekullen. Avståndet är ca 450 resp. 350 m.
- Gator och trafik** Infarten till området sker över Forellvägen - någon annan möjlighet att nå området finns inte. Forellvägen är en återvändsgata med 11 småhusfastigheter som uppfördes i början av 70-talet. Den är 6 meter bred och avslutas med vändplan och en 4,5 meter bred GC-väg mot söder.
- Någon befintlig tomtmark skall inte tas i an- språk. Infarten till den nya tomterna blir där- för smal till en början (4,5 m). Den trånga passagen kan antas medverka till att farten hålls nere. Gatubreddens i övrigt föreslås vara 5,5 meter.
- Den befintliga gångvägen direkt söder om be- byggelsen vid Forellvägen föreslås flyttad något för att ge bättre sikt vid korsningen med den nya vägen. Ett farthinder (gupp) skall dessutom anordnas vid korsningen.
- Trafikbelastningen när gatan byggts ut enligt förslaget bör bli 100 - 125 bilar/dygn och under den mest trafikerade timmen ca 20 bilar.
- Kollektiv- trafik** Avståndet till busshållplats (vid Landsvägs- gatan) är 400 - 500 meter.
- Gång- och cykelvägar** Området får gång- och cykelförbindelser söderut och västerut mot Bergmansliden samt österut mot Mariedalsskolan och planerat daghem på Tröten- området.
- Parkering** Parkering ordnas inom respektive tomtplats. Minst 2 p-platser/tomt krävs.

Teknisk försörjning

Fastigheterna skall anslutas till kommunens va- och elnät. Befintliga ledningar finns i norra delen av planområdet, i befintlig gångväg.

Sophämtning föreslås ske från varje tomtplats. Vändplanen får en diameter på ca 14 meter.

Genomförandetid

Det råder f n stor brist på bostäder i Lysekil. Utbyggnaden av området bör ske under en begränsad tid med hänsyn till att byggtransporter m m sker genom ett färdigt bostadsområde. Genomförandetiden föreslås därför vara kortast möjliga, d v s 5 år.

Revidering i mars 1989

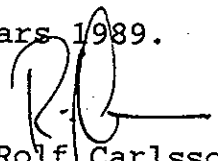
Planen har bearbetats och bl a anpassats noggrannare till befintlig terräng. Gatusträckning, höjder och kvartersgränser m m har justerats något. Beskrivning och genomförandebeskrivning har också kompletterats.

Samråd

Samråd har ägt rum december 1988-januari 1989. Samrådsredogörelsen bifogas.

Lysekil i november 1988, reviderad i mars 1989.

Jan-Olof Jarlöv
stadsbyggnadschef


Rolf Carlsson
planingenjör

Detaljplan för del av fastigheten Slätten 1:339 m fl,
SMÅHUSTOMTER VID RASKEKULLEN, Lysekils kommun

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Förslaget har varit utsänt för samråd under tiden 6 december 1988
- 27 januari 1989. I sammandrag har följande synpunkter fram-
förts:

Länsstyrelsen

TILLÄMPNING AV 2-3 KAP PLAN-
OCH BYGGLAGEN (PBL)

Frågan om husgruppens inverkan
på stadsbilden har diskuterats
med stadsarkitekten.

RIKSINTRESSEN, STATENS
INTRESSEN, HÄLSA OCH SÄKERHET,
INTRESSEN SOM BERÖR FLERA
KOMMUNER ENLIGT 12:1 PBL

Planen kommer att godtas i
föreslaget utförande.

ÖVRIGT

Texten under rubriken "Skyd-
dsrum" bör ersättas med t ex
följande: "Skyddsrumspan
finns för Lysekil. I samband
med bygglovsprövningen prövas
om skyddsrum skall anordnas"

S-99

Bohusläns Museum

Bebyggelsen får ett dominerande läge i stadsbilden. Museet instämmer i de föreslagna bestämmelserna för bebyggelsens utformning, men ser gärna en komplettering där sadeltak föreskrivs.

Planbestämmelserna kompletteras i detta avseende.

Kommunstyrelsens AU

Ingen erinran.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Ingen erinran.

Energiverket

Ingen erinran.
Kostnadsberäkning för elektrifiering bifogas.

Fastighetsnämnden

Ingen erinran.

Stadsträdgårdsmästaren

Det förutsätts att farthinder anläggs vid korsningen med befintlig gångväg. Den används idag som skolväg.

Detta föreskrivs i planförslaget.

S-99 *[Signature]*

Friytorna (parkmark) utgörs bl a av fd stenbrott. Med erfarenhet från tidigare områden kan antas att krav kommer att ställas på iordningsställande av marken. Denna finplaneringskostnad bör ingå i exploateringskostnaderna.

Friytorna är i planen utlagda som naturmark. Exploateringen föranleder att viss mark i närheten av tomterna (skrotstenshögar o dyl) bör ställas i ordning. Eventuella finplaneringskostnader för iordningsställande av berget i övrigt bör inte belasta exploateringsområdet.

Skolstyrelsens AU

Ingen erinran.

Trafiksäkerhetsnämnden

Gupp bör anordnas där CGM-banan passerar tillfartsvägen till området. Guppet bör utformas som på Hökvägen, Torpet.

Farthinder (gupp) föreskrivs i planen.

S-55 M JFC

Ägarna till ca 20 fastigheter vid Forellvägen, Bergmansliden och Slättevallsgatan

Forellvägen är ej dimensionerad för större trafikbelastning än den nuvarande. Framkomligheten är låg beroende bl a på att besöksparkeringar saknas, så bilar måste parkeras längs gatan. Enligt den nya planen krävs två p-platser per tomt, vilket ej varit fallet för befintlig bebyggelse på Forellvägen. Tillfartsvägen till det nya området blir också mycket lång.

Efter den föreslagna utbyggnaden kommer gatan att belastas av trafik från ca 20 bostäder. Detta anses acceptabelt vid nyplanering av liknande områden.

Kraven på 2 bilplatser per tomt fanns även när de befintliga husen uppfördes på Forellvägen. I området finns 2-3 platser per tomt - en i garage och en till två på garageinfarten. Besöksparkering finns vid infarten till Forellvägen.

Gatans utformning med farthinder m m gör att fordonshastigheterna hålls ner. Gatulängden bedöms därför inte medföra några onormala trafiksäkerhetsrisker.

Befintlig gång- och cykelväg används av ett stort antal skolelever i alla åldrar. Dessutom finns i anslutning till området Mariedals barnstuga och ytterligare en barnstuga planeras på Trötenområdet. Enligt planen skall gatan korsas gång- och cykelvägen. Dvs man bygger in en trafikfälla för barnen.

För att undvika att skapa en trafiksäkerhetsrisk ändras gångvägens sträckning enligt förslaget så att sikten blir bättre. Dessutom utförs vägen med farthinder (gupp och avsmalnande väg) i anslutning till korsningen.

För att ytterligare minska olycksriskerna bör planen ändras något så att sikten förbättras ytterligare vid korsningen med gångvägen.

S-59 M L-E a

Berget är den enda naturliga lekplatsen för barnen i närområdet, där de kan utveckla sin kreativitet genom aktiv lek. Av tradition har barnen dessutom sin påskeld på berget. Berget används även som strövområde. Det är den enda obebyggda platsen där man har utsikt över "Lysekils framsida" (Södra hamnen, kyrkan m m)

Hela berget tas inte i anspråk för exploateringen. Trötenområdet är relativt väl tillgodosett med strövområden, bl a runt dammarna, Rotemyr och Trötemyr.

Slutligen har kommunens tjänstemän vid ett flertal tillfällen vid förfrågningar uppgivit att området skall bevaras som grönområde. Detta löfte tycker vi att man borde hålla.

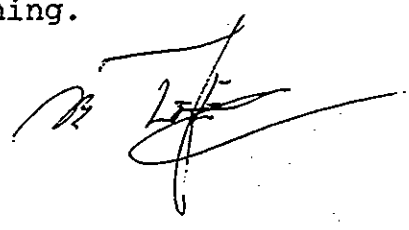
Enligt gällande stadsplan från 1972 skall området bevaras som grönområde. Några planer på annan användning har inte funnits före 1988.

Det är inget ovanligt att markanvändningen ändras i takt med att förutsättningar och samhället förändras. Ändringar av fastställda planer sker varje år i Lysekil. Det skulle för övrigt ge orimliga konsekvenser för samhällsutvecklingen om fastlagd markanvändning aldrig kunde förändras.

Den föreslagna utbyggnaden bedöms inte ge trafiksäkerhetsrisker eller olägenheter för de kringboende av större omfattning än vad som anses acceptabelt vid nyplanering. De faktum att området i gällande plan är utlagt som grönområde och i viss mån används för lek och rekreation samt att de kringboende i så stor omfattning upplever förslaget negativt gör emellertid att en minskning av exploateringen kan anses motiverad.

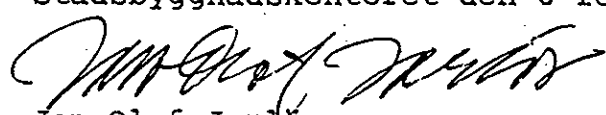
Planen föreslås ändras så att en större del av berget sparas som strövområde (naturmark). Se bilagt skissförslag. Förslaget innebär att antalet tomtplatser minskar från 12 till 7. Olägenheterna med trafik längs Forellvägen minskar då också i motsvarande omfattning.

S-59

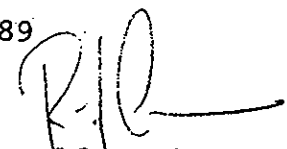


Det minskade antalet tomter gör att kostnaderna för en gångväg till Raskekullen inte kan bäras av exploateringsområdet. Behovet av gångvägen minskar också eftersom avståndet till befintlig gångväg mot Slättevallsgatan minskar. Gångvägen föreslås utgå ur planförslaget.

Stadsbyggnadskontoret den 6 februari 1989

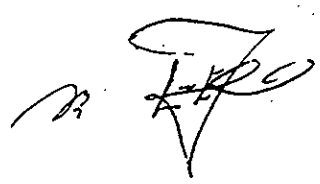


Jan-Olof Jarlöv
stadsarkitekt



Rolf Carlsson
planingenjör

S-59

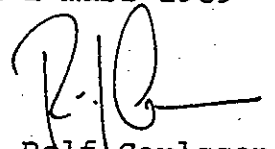


Ekonomi

Enligt exploateringskalkyl från mars 1989 kommer samtliga kostnader som exploateringen medför att täckas av intäkter från tomtförsäljning och anslutningsavgifter. Preliminärt kommer tomtpriset att bli 130.000:-. Till detta kommer anslutningsavgifter för va, ca 50.000:- kronor och el ca 5.500:- kronor (priserna gäller 1989, därefter sker indexhöjning). Några gatukostnader kommer härutöver inte att tas ut. Tomtpriset innebär att bostäder med statlig belåning kan uppföras.

Lysekil i november 1988, reviderad i mars 1989

Jan-Olof Jarlöv
stadsbyggnadschef


Rolf Carlsson
planingenjör

Fastighetsbildningsmyndigheten
Uddevalla lantmäteridistrikt
Box 788
451 26 Uddevalla

Fastighetsförteckning
1989-03-15

Detaljplan för del av fastigheten SLÄTTEN 1:339 m.fl.
SMÅHUSTOMTER VID RASKEKULLEN
i Lysekils kommun, Göteborgs och Bohus län
Lysekils stadsbyggnadskontor i november 1988.

Avdelning A fastigheter

Beteckning på grundkartan

Fastighetsägare
Adress

1. Inom planområdet

Slätten 1:198 ✓

Hanna Börjesson
Jarnedal
Lilla Ulseröd
453 00 Lysekil

Slätten 1:199 ✓

Lars-Göran Lundbjörk
Hasselv 2
442 57 Kungälv

Bengt-Inge Lundbjörk
Kongahällag. 53
442 37 Kungälv

Slätten 1:200 *Avreg.*

Tage E Lundbjörk
Aspedalsv 19
417 29 Göteborg

Slätten 1:339 ✓

Lysekils kommun
Box 10001
453 00 Lysekil

" 1:344-354 ✓

2 Utom planområdet

Slätten 1:123

Paul Österholm
Forellvägen 1
453 00 Lysekil

Eva Österholm
Forellvägen 1
453 00 Lysekil

Slätten 1:124

Hasse Franzén
Forellvägen 3
453 00 Lysekil

Slätten 1:125

Stellan Karlsson
Forellvägen 5
453 00 Lysekil

Slätten 1:126

Åke Carlsson
Forellvägen 7
453 00 Lysekil

Slätten 1:127	Stanley Lagrell Forellvägen 9 453 00 Lysekil
Slätten 1:128	Christer Olsson Forellvägen 11 453 00 Lysekil
Slätten 1:184	Rune Piehl Slättevallsgatan 26 453 00 Lysekil
	Greta Piehl Slättevallsgatan 26 453 00 Lysekil
Slätten 1:185	Eva Lena Johansson Bergmanliden 42 453 00 Lysekil
	Thomas Johansson Bergmansliden 42 453 00 Lysekil
Slätten 1:186	Karl Lyckes db Slättevallsgatan 30 453 00 Lysekil
Slätten 1:187	Rune Hansson Slättevallsgatan 28 453 00 Lysekil
Slätten 1:188	Lennart Bäck Forellvägen 10 453 00 Lysekil
Slätten 1:189	Ingvar Mattsson Hörngatan 49 461 50 Trollhätten
	Rita Mattsson Tallvägen 8 läg.123 451 51 Uddevalla
Slätten 1:193	Gösta Gustavssons db Bergmansliden 30 453 00 Lysekil
Slätten 1:251	Gösta Gustavssons db Bergmansliden 30 453 00 Lysekil
Slätten 1:253	Michael Johansson Slättevallsgatan 32 453 00 Lysekil
Slätten 1:253	Carina Karlsson Slättevallsgatan 32 453 00 Lysekil

Slätten 1:282	Stig R I Olsson Slättevallsgatan 36 453 00 Lysekil
Slätten 1:315	Curt-Åke Johansson Forellvägen 2 453 00 Lysekil
Slätten 1:316	Lars Nyqvist Forellvägen 4 453 00 Lysekil
Slätten 1:317	Rigmor Claesson Forellvägen 6 453 00 Lysekil
Slätten 1:318	Erling Martinsson Forellvägen 8 453 00 Lysekil
	Eva Martinsson Forellvägen 8 453 00 Lysekil
Slätten 1:332	Bengt Å Hansson Slättevallsgatan 34 453 00 Lysekil
	Birgitta Hansson Slättevallsgatan 34 453 00 Lysekil
Slätten 21:1	Arne Karlsson Bergmansliden 24 453 00 Lysekil
Slätten 32:5	Axel Bengtsson Slättevallsgatan 24 453 00 Lysekil
Slätten 32:7	Willy Bergman Bergmansliden 40 453 00 Lysekil
Slätten 32:8	Ivar Elvström Bergmansliden 38 453 00 Lysekil
Slätten 32:9	Eva Piehl Bergmansliden 36 453 00 Lysekil
	Said Piehl Bergmansliden 36 453 00 Lysekil
Slätten 32:11	Jaen Pettersson Bergmansliden 32 B 453 00 Lysekil

Slätten 32:16

Tommy Karlsson
Bergmansliden 26
453 00 Lysekil

Ann Karlsson
Bergmansliden 26
453 00 Lysekil

Slätten 32:17

Arne Karlsson
Bergmansliden 24
453 00 Lysekil

Mariedal 1:9

Gösta Hoganders
Byggnads AB
N. Kvarngatan 8
453 00 Lysekil

Mariedal 1:18

Kurt Pettersson
Vattenverksvägen 37
453 00 Lysekil

Mariedal 1:35

Ulf P O Cohlman
Kaprifolvägen 41
453 00 Lysekil

Anita L M Cohlman
Kaprifolvägen 41
453 00 Lysekil

Mariedal 1:36

Agneta Sjöberg
Kaprifolvägen 39
453 00 Lysekil

Mariedal 1:69

Lennart Hansson
Vattenverksvägen 42
453 00 Lysekil

Olly Hansson
Vattenverksvägen 42
453 00 Lysekil

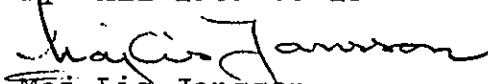
Avdelning B samfälligheter

Inga

Avdelning D servitut och andra särskilda rättigheter

Inga

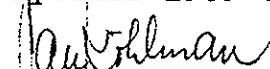
Lysekil 1989-03-15



Maj-Lis Jansson
Kartassistent

Förestående fastighetsförteckning bestyrkes

Lysekil 1989-03-16



Jan Kihlman
Distrikslantmätare



LÄNSSTYRELSEN

Göteborgs och Bohus län
Planenheten
Harald Sterner
Tel 031-60 54 22

BESLUT

1989-10-12

2002-27785/89
F 525

GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN
Göteborgs och Bohus län

89. 10. 16.

Kommunkansliet
Box 10001
453 00 LYSEKIL

Beslut om prövning enligt 12 kap 1 § PBL skall ske
eller ej

Kommunfullmäktige beslöt 1989-09-14 att anta detaljplan för del av Slätten 1:339 m fl småhustomter vid Raskekullen. Upprättad i november 1988, reviderad i mars 1989.

Länsstyrelsen beslutar enligt 12 kap 2 § PBL att inte pröva kommunens beslut i enlighet med vad som anges i 12 kap 1 § PBL.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Harald Sterner

Kopia till

lantmäterienheten
juridiska enheten
planenheten, exp, pärm F 525

Fotokopians riktighet bestyrkes:

EB/

Postadress	Gatuadress	Telefon	Telefax	Telex	Postgiro
403 40 GÖTEBORG	L Badhusgatan 2	031-60 50 00	031-60 57 87	21 641 lstgbg s	3 51 84-1