

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPÄN
FÖR FRITIDSOMRÅDE INOM
GUNNESBO 1⁴, 1⁵, 1⁸ M.FL.FASTIGHETER
(RÅGÅRDSVIK)
I SKAFTÖ SOCKEN OCH KOMMUN,
I GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

GÖTEBORG I DECEMBER 1967

LENNART OLAUSON
ARKITEKT SÄR

BO BENGTZELIUS
ARKITEKT

REVIDERAT DEN 25 SEPTEMBER 1970

LENNART OLAUSON
ARKITEKT SÄR

BO BENGTZELIUS
ARKITEKT

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD ÅREN 1865-67 AV LANTMÄTARE E. GUNTERBERG,
ALLMÄNNA INGENJÖRSBYRÅN AB, GÖTEBORG.
FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFOR SIG TILL DEN 4 DECEMBER 1967.

Tillhör länsstyrelsens beslut
1975-04-16 dnr 11.082-2530-72
Fastställelsebeslutet har run-
nit laga kraft. Göteborg 1975
-05-20
Leif Thorén
Ang. förbud se
länsstyrelsens beslut.

Antaget av kommunfullmäktige
i Lysekil enl. § 97 i protokollet
1972-06-15, betygar i tjänsten:

R. A. C.

Med röd linje begränsat område har
undantagits från antagandet

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

- Fastighetsgränser
- Stenmur
- Väg
- Gångväg
- Dike
- Bohushus
- Hägnad med i m. skulpturer
- Strandlinje
- Bergskant
- Polygonpunkt
- Fastighetsgränser

BYGGNADSPÄN

- Byggnadspänsgränser
- Gränser för område med fastställt byggnadsplan (Bågränd)
- Områdesgränser
- Särskild områdesgränser
- Gällande områdesgränser
- Bestämda områdesgränser
- Illustrationslinjer ej avsedda att fastställas
- Gångväg
- Bågränd
- Allmän plats, väg
- Allmän plats, park
- Område för bostadsområde
- Område för gästbostadsområde
- Vattenområde
- Mark som inte får byggas
- Förstärkt byggnadsplan
- Mark tillgänglig för underjordiska ledningar

SKALA 1:2000

Denna detaljplan har ändrats
genom beslut 1975-08-10
Se akt 1484-P.20/6
ÄNDRINGEN GÄLLER JÄMSIDES
MED DENNA PLAN

Delvis ändr. se 1484-P.20/6

Kopierat från originalet
Stockholm den 18/10 1976
G. Lundberg

1151:1 Skafthö

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN
FÖR FRITIDSOMRÅDE INOM
GUNNESBO 1⁴, 1⁵, 1⁸ M.FL.FASTIGHETER
(RÅGÅRDSVIK)
I SKAFTÖ SOCKEN OCH KOMMUN,
I GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

GÖTEBORG I DECEMBER 1967

Lennart Olsson
LENNART OLSSON
ARKITEKT SAR

Bo Bengtzellius
BO BENGTZELLIUS
ARKITEKT

REVIDERAT DEN 25 SEPTEMBER 1970

LENNART OLSSON
ARKITEKT SAR

Bo Bengtzellius
BO BENGTZELLIUS
ARKITEKT

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD ÅREN 1965-67 AV LANTMÄTARE E. GUNTERBERG,
ALLMÄNNA INGENJÖRSBYRÅN AB, GÖTEBORG.
FASTIGHETSREDOVISNINGEN HANFÖR SIG TILL DEN 4 DECEMBER 1967.

Antaget av kommunfullmäktige
i Lysekil enl. § 97 i protokollet
1972-06-15, betygar i tjänsten:

R. J. C.

Med röd linje begränsat område har
undantagits från antagandet

Tillhör länstyrelsens
beslut 1975-04-16
11 082 2550 72

Område, för vilket förord-
nande utfärdats jämlikt
113 § byggnadslagen

Gunnabo 1:79, Fossa 1:142

BETECKNINGAR

GRUNDKARTA

Fastighetsgränser
Stenmur
Väg
Gångstig
Dike
Bostadshus
Hägnadsvägg med 1 m skivlängd
Strandlinje
Bergsknut
Polygonpunkt
Fastighetsreg. beteckning

BYGGNADSPLAN

Byggnadsplanegränser
Gränser för område med fastställt byggnadsplan (Rågårdsvik)
Områdesgränser
Stadsdel områdesgränser
Stadsdel områdesgränser
Bostadsområdesgränser
Illustrationslinjer ej avsedda att fastställas
Gångstig
Bostadrand
Allmän plats, väg
Område för bostadsområdesplan
Område för glesbostadsområdesplan
Vårdområde
Mark som icke får bebyggas
Förslaget byggnadsplan
Mark tillgänglig för undergrunda ledningar

SKALA 1:2000

KARTA

Över förslag till förordnande
enligt 113 § byggnadslagen

grön begränsningslinje = fastighet Fossa 3¹
gul begränsningslinje = fastighet Fossa 1⁴²
blå begränsningslinje = fastighet Gunnabo 1⁴
brun begränsningslinje = fastighet Gunnabo 1⁸, 1¹⁰, 1¹⁶, 1²¹, 1²⁵, 1³⁰
röd färg = mark som föreslås omfattas av förordnande enl. 113 § BL

Göteborg i december 1967

Lennart Olsson
Arkitekt SAR

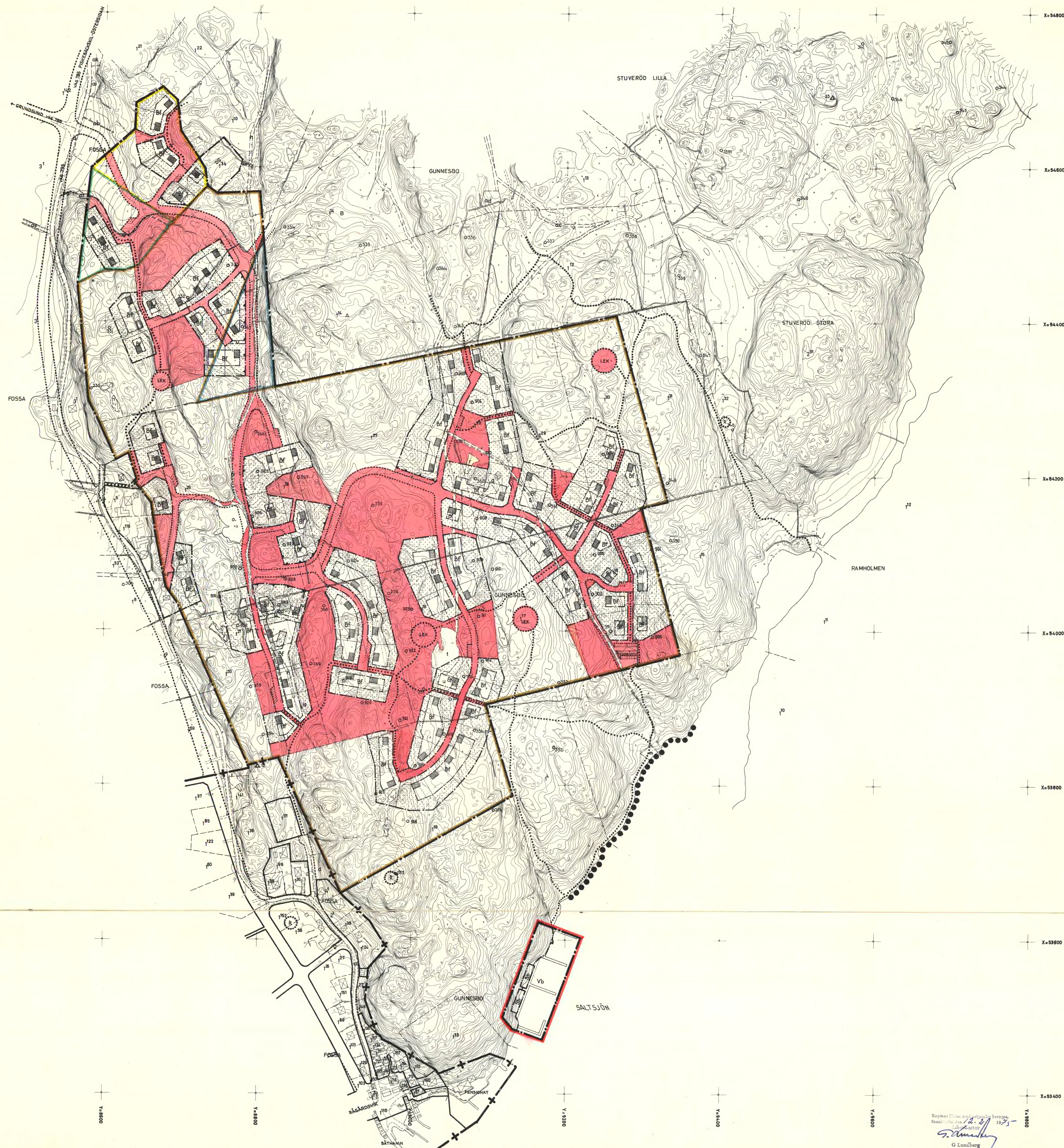
Bo Bengtzellius
Arkitekt

Reviderat den 25 september 1970

Lennart Olsson
Arkitekt SAR

Bo Bengtzellius
Arkitekt

1151:2 Skafthö



FÖRSLAG TILL BYGGNADSPÄN
FÖR FRITIDSSOMRÅDE INOM
GUNNESBO 14, 15, 18 M. FL. FASTIGHETER
(RÅGÅRDSVIK)
I SKAFTÖ SOCKEN OCH KOMMUN,
I GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

GÖTEBORG 1 DECEMBER 1967

Lennart Olsson
LENNART OLSSON
ARKITEKT SAR

Bo Bengtzelius
BO BENGTZELIUS
ARKITEKT

REVIDERAT DEN 25 SEPTEMBER 1970

Lennart Olsson
LENNART OLSSON
ARKITEKT SAR

Bo Bengtzelius
BO BENGTZELIUS
ARKITEKT

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD ÅREN 1865-67 AV LANTMÄTARE E. GUNTERBERG,
ALLMÄNNA INGENJÖRSBYRÅN AB, GÖTEBORG.
FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR SIG TILL DEN 4 DECEMBER 1967.

Antaget av kommunfullmäktige
i Lysekil enl. § 97 i protokollet
1972-06-15, betyder i tjänsten:

R. C.

Med röd linje begränsat område har
undantagits från antagandet

- BETECKNINGAR**
- GRUNDKARTA**
- Kontinuerlig linje: Fastighetsgränser
 - Streckad linje: Stenmur
 - Sträckt linje: Väg
 - Sträckt linje: Gångväg
 - Sträckt linje: Dike
 - Sträckt linje: Boatschhus
 - Sträckt linje: Höjdsurver med 1 m skedsteg
 - Sträckt linje: Strändlingar
 - Sträckt linje: Bergskontur
 - Sträckt linje: Pålspår
 - Sträckt linje: Fastighetsgränser
- BYGGNADSPÄN**
- Sträckt linje: Byggnadsgränser
 - Sträckt linje: Gräns för område med fastställt byggnadsplan (Höjdsurver)
 - Sträckt linje: Områdesgränser
 - Sträckt linje: Särskild områdesgränser
 - Sträckt linje: Gällande områdesgränser
 - Sträckt linje: Bestämmelsegränser
 - Sträckt linje: Illustrationer ej avsedda till fastställande
 - Sträckt linje: Gångväg
 - Sträckt linje: Badeland
 - Sträckt linje: Allmän plats, väg
 - Sträckt linje: Allmän plats, park
 - Sträckt linje: Område för bostadsändamål
 - Sträckt linje: Område för godkänd ändamål
 - Sträckt linje: Vårskovsgränser
 - Sträckt linje: Mark som ska för byggas
 - Sträckt linje: Förelagset byggnadsplan
 - Sträckt linje: Mark tillämplig för undergrunda ledningar

Tillhör länsstyrelsens
beslut 1975-04-16
11 082 2330 72

SKALA 1:2000

K A R T A
Över förelag till förordnande
enligt 113 § byggnadslagen

- grön begränsningslinje = fastigh. Fossa 31
- gul begränsningslinje = fastigh. Fossa 142
- blå begränsningslinje = fastigh. Gunnesbo 14
- brun begränsningslinje = fastigh. Gunnesbo 18, 10, 16, 21, 25, 30
- röd färg = mark som förelägs omfattas av förordnande enl. 113 § BL

Göteborg 1 december 1967

Lennart Olsson
LENNART OLSSON
ARKITEKT SAR

Bo Bengtzelius
BO BENGTZELIUS
ARKITEKT

Reviderat den 25 september 1970

Lennart Olsson
LENNART OLSSON
ARKITEKT SAR

Bo Bengtzelius
BO BENGTZELIUS
ARKITEKT

1151 Skaffö



Göteborg-Bohus

Skaftö sn

Akt nr:

14-SKA

-

1151

D.-Nr. _____

HANDLINGAR

angående byggnadsplan för fritidsområde inom

GUNNESBO 1:4, 1:5, 1:8 m fl (Rågårdsvik)

i Skaftö socken, Lysekils kommun,

Göteborgs och Bohus län;

upprättade år 19 67,70.

L. Olausson
Ark

B. Bengtzelius
Ark.

Denna detaljplan har ändrats
genom beslut 1995-08-10
Se akt 1484-995/5
ÄNDRINGEN GÄLLER JÄMSIDES
MED DENNA PLAN

Akten består av band handlingar

Innehållande 21 numrerade sidor

jämte 3 kart of S

BI. 0482 30000 ex. SRA Sihlm 1972 22935

LÄNSSTYRELSEN

Göteborgs och Bohus län
Planeringsavdelningen

BESLUT

1976-04-16
"- 05-20

11.082-2330-72

LANTMÄTERIENHETEN
Göteborgs och Bohus län

Ink 75 04. 16.

Dnr. *LD 392/74-75*

42 NV, SV

Kommunfullmäktige i
Lysekils kommun

Förslag till byggnadsplan för fritidsområde inom Gunnesbo 1:4, 1:5, 1:8 m fl fastigheter (Rågårdsvik) i Skaftö socken, Lysekils kommun

Rubricerade planförslag upprättades i december 1967 och reviderades 25 september 1970 av arkitekterna Lennart Olafsson och Bo Bengtzeliuss.

Planförslaget består av byggnadsplanekarta med tillhörande byggnadsplanebestämmelser och åtföljes av beskrivning. Därjämte har förslag till förordnande enligt 113 § byggnadslagen upprättats.

1972-06-15 beslutade kommunfullmäktige i Lysekils kommun att anta planförslaget med undantag av område för båthamn (Vb-område) som utmärkts med röd linje på plankartan, samt att översända detsamma till länsstyrelsen för fastställelseprövning.

Formella brister har under 1974 och 1975 rättats till av planförfattare, markägare och berörda myndigheter.

Länsstyrelsen fastställer jämlikt 108 § byggnadslagen ifrågasvarande byggnadsplaneförslag med den utformning som antagits av kommunfullmäktige 1972-06-15.

Länsstyrelsen förordnar med stöd av 113 § byggnadslagen, att ägare av fastigheterna inom planområdet skall utan ersättning upplåta all den inom samma fastigheter belägna, obebyggda mark, som på byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän plats och som angivits med röd färg på en till beslutet hörande kopia av byggnadsplaneförslaget.

Länsstyrelsen meddelar tillika med stöd av 110 § andra stycket byggnadslagen förbud att utan särskilt tillstånd verkställa nybyggnad inom byggnadsplaneområdet, innan vägar anordnats i erforderlig mån och området anslutits till kommunal vatten- och avloppsanläggning och länsstyrelsen med anledning därav upphävt förbudet.

Besvär över fastställelsebeslutet kan anföras genom skrivelse till regeringen. Skrivelsen skall ha inkommit till bostadsdepartementet, Fack, 103 20 Stockholm, inom tre veckor från detta besluts ovan angivna beslutsdatum.

Arkiv 80

Postadress
Fack
403 10 GÖTEBORG 2

Gatuadress
L. Badhusgatan 2-4

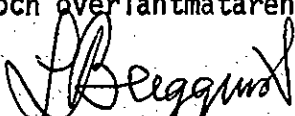
Telefon
031-60 50 00
1782 60 bildat

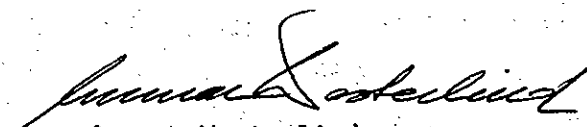
Postgiro
35184-1

Över meddelat förordnande enligt 113 § byggnadslagen och förbud enligt 110 § andra stycket samma lag kan besvär anföras genom skrivelse till regeringen. Skrivelsen skall ha inkommit till bostadsdepartementet, Fack, 103 20 Stockholm, inom tre veckor från dag klaganden fått del av beslutet. Vid besvär över beslut om förbud enligt 110 § byggnadslagen räknas besvärstiden från den dag beslutet blivit kungjort.

I besvärsskrivelse skall tydligt anges det beslut som överklagas och vad som yrkas. Vidare bör klagande meddela sin fullständiga adress.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket biträdande länsarkitekten Lennart Bergquist beslutat och arkitekten Gunnar Westerlind varit föredragande, har även länsassessorn Åke Mellström, byrådirektören Herman Karlson och överlantmätaren Sven Bergentz deltagit.


Lennart Bergquist


Gunnar Westerlind

Kopiers riktighet bestyrkes:


LÄNSSTYRELSEN

Göteborgs och Bohus län

BESLUT

11.082-2330-72

EXPEDITIONSLISTA bpl

	Bilagor					
	1	2	3	4	5	6
vägförvaltningen	1	1		1		
televerket	1	1		1		
länsbostadsnämnden						
statens planverk	1	1	1		1	
fastighetsbildningsmyndigheten	1	1	1		1	
i Uddevalla lantmäteridistrikt						
byggnadsnämnden	1	1	1		1	
kommunfullmäktige						
kommunstyrelsen						
hälsovårdsnämnden						
stadsarkitekten Nils Halla						
planförfattaren						
L Olausson och B Bengtzellius						
juridiska enheten						
lantmäterienheten	1	1	1		1	
lantmäterienheten, vägförenings- föredraganden						1
naturvårdsenheten				1		
planenheten	1	1	1		1	
skatteavdelningen						
akten						

Markägare, som berörs av förordnande jämlikt 113 § byggnadslagen:

Se vidstående förteckning.

Bilaga 1	beskrivning	Bilaga 5	113 §-karta på
" 2	bestämmelser		ozalidkopia
" 3	plankarta i roccotryck "	6	kopia av exploate-
" 4	(expedieras senare)		ringsavtal
"	ofärgad ozalidkopia		

EXPEDITIONSLISTA

Förteckning över markägare, vilka berörs av förordnande
jämlikt 113 § byggnadslagen (rek + mg + 113 §-karta)

Fossa 1:142 Jan Johansson och h.h Inger Johansson
Fossa ,450 34 Fiskebäckskil

Fossa 3:1 Karl Axel Vallin Berntsson
Fossa, 45034 Fiskebäckskil

Gunnesbo 1:14 Arne E och h.h Anna k Alm
Gunnesbo, 450 34 Fiskebäckskil

" Anders Linus Johansson
Gunnesbo, 450 34 Fiskebäckskil

" Jenny Sofia Johansson
Gunnesbo, Fiskebäckskil

" Lars Sigurd Johansson
Gunnesbo Fiskebäckskil

Gunnesbo 1:10 Anna Maria Alexandersson
1:17, 1:19-21 Gunnesbo, Fiskebäckskil

Gunnesbo 1:8 Karl Oskar Jakobssons dödsbo
Gnnnesbo, Fiskebäckskil

Gunnesbo 1:16 Gustav Tore Ödman,
1:18 Gunnesbo, Fiskebäckskil

Gunnesbo 1:8 m fl
Holger Areskog, Bohusländska Fritidstomter
S.Hamngatan 16 B, 451 00 Uddevalla

Sakägare, vilka anmärkt mot planförslaget (rek + mb)

Fossa 1:5 C-G Olsson
Fossa, 450 34 Fiskebäckskil

Fossa 1:59 Erik Hansson
Fossa, 450 34 Fiskebäckskil

BESKRIVNING

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsområde inom Gunnesbo 1⁴, 1⁵, 1⁸ m.fl. fastigheter (Rågårdsvik) i Skaftö socken och kommun i Göteborgs och Bohus län.

Förslaget omfattar byggnadsplanekarta i skala 1:2000 jämte byggnadsplanebestämmelser och denna beskrivning. Grundkartan med tillhörande fastighets- och markägareutredning har upprättats åren 1965-67 av lantmätare E. Gunterberg, Allmänna Ingenjörskontoret AB, Göteborg. Fastighetsredovisningen hänför sig till 4 december 1967.

ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Områdets läge, omfattning, topografiska förhållanden m.m.

Området, som i areal innehåller c:a 43 ha, är beläget ungefär 500 meter norr om Rågårdsviks samhälle. Avståndet till saltsjön i söder utgör c:a 200 meter.

Inom området förekommer i dess västra del viss öppen, relativt jämn mark huvudsakligen ängs- och åkermark, medan den förhärskande terrängen består av täta barrskogspartier insprängda mellan relativt kraftiga bergsformationer samt ett flertal mossmarker och öppna dammar.

Området genomkorsas av ett flertal dalgångar i ungefärlig nord-sydlig sträckning. Det begränsas i väster av befintliga helårs- och fritidsfastigheter utmed allmänna vägen 793 Gunnesbo-Rågårdsvik. Mot övriga väderstreck begränsas området av kraftiga bergsmassiv.

För Rågårdsviks samhälle finnes fastställd byggnadsplan, till vilken planområdet angränsar.

Kommunikationer m.m.

Området nås för närvarande lättast från Rågårdsvik i söder mellan fastigheterna Fossa 4¹ och Fossa 1³⁵, där befintlig stig leder in på exploateringsområdet. Någon körbar väg finnes f.n. icke som direkt ansluter till området. Som ovan angivits, är området beläget omedelbart öster om allmänna vägen 793, som i söder mynnar vid Rågårdsviks färjeläge och i norr ansluter till allmänna vägen 785 över Bokenäset mot europaväg 6 eller Östersidan med färjeförbindelse med Lysekil.

Vid Rågårdsvik finnes, förutom färjeförbindelse med Orust, även bussförbindelse med bl.a. Uddevalla.

Närmaste livsmedelsbutiker äro belägna vid Rågårdsvik och Grundsund, där även post- och telefonstation finnes.

Inom planområdet finnes f.n. ingen bebyggelse.

PLANOMRÅDETS UTFORMNINGBebyggelse, vägar m.m.

För berörd del av Skaftö kommun finnes av lantmätare Claes Mattsson upprättat förslag till generalplan. Byggnadsplaneförslaget, som endast upptager fritidsbebyggelse, ansluter i stort sett till detta förslag, enligt vilket Gunnesboområdet bedömts som synnerligen lämpligt som fritidsområde. Viss utökning av exploateringen har skett i fullt samförstånd med byggnadsnämnden, länsarkitekten och överlantmätaren.

Tillfartsvägen har i samråd med vägförvaltningen förlagts till områdets norra del och ansluter till allmänna vägen 793, där denna väg sammanstrålar med allmänna vägen mot Grundsund. Under planarbetets gång har ett flertal vägalternativ diskuterats vad gäller att nå området. En sydlig förbindelse med Rågårdsvik har ur trafiksäkerhetssynpunkt bedömts olämplig för biltrafik. Dock har här anvisats gång- och cykelväg, för att möjliggöra nära kontakt med butiker m.m.

För en fortsatt exploatering å grannfastigheterna inom Gunnesbo har väganslutning hållits öppen i nordost relativt nära anslutningen till allmänna vägen. Detta bl.a. för att slippa genomfartstrafik genom nu föreliggande exploateringsområde.

Omedelbart angränsande terrängavsnitt med bl.a. kraftiga bergspartier i norr och öster bör vid en fortsatt exploatering utgöra en naturlig frizon mellan de i generalplanen upptagna möjliga bebyggelseområdena.

Den snäva avgränsningen av planområdet mot öster har i viss mån föranletts av att man ännu ej tagit ställning till det slutliga läget för den planerade yttre kustleden från västra Orust.

Områdets topografiska förhållanden har framtingat en "inifrånmatning" av trafiken med bebyggelsegrupper på båda sidor av matarvägen. Fram till områdets "centrum" har ansetts lämpligt hålla matarvägen fri från direkta tomtutsläpp och med en avskiljande markremsa mellan väg- och tomtmark. Planförslaget har utformats med möjlighet att ordna körbara vägar till samtliga tomtplatser. Uppställning av bilar beräknas ske på tomtmark. För besökare har anvisats möjlighet att iordningställa parkeringsplatser i anslutning till väg inom varje bebyggelsegrupp. Dessutom har redovisats parkering i nära anslutning till småbåtshamn.

Planförslaget upptager 103 tomtplatser.

I planen upptagen bebyggelse har förlagts gruppvis utmed "säckvägar". Grupperna äro förlagda inom ängs- och skogspartier, naturligt avgränsade från varandra av intilliggande bergs- och skogspartier. Planförslaget

har utformats med redovisade möjligheter till gångförbindelser mellan de olika bebyggelsegrupperna och till föreslagna lektytor.

Största hänsyn har dessutom tagits till terräng- och vegetationsförhållanden, så att tilltänkt bebyggelse icke kommer att medföra störande inslag och siluettverkan i landskapet.

Med anledning av befarade bullerstörningar för de boende inom planområdet från körtrafik på allmänna vägen, har bebyggelsen förlagts så att terräng- och vegetation utgör ett naturligt skydd.

För bebyggelsen har föreslagits restriktiva bestämmelser med avseende på byggnads höjd och antal inom respektive tomtplatser. Friliggande uthus avses som regel icke tillåtas.

Samtliga tomtplatser erhåller direktkontakt med allmänplatsmark, park. Detta gör det möjligt att nå lekplatser, strandområden samt småbåtshamn via gångvägar utan att behöva korsna mera trafikerade körvägar.

I enlighet med generalplanens anvisningar har inom kommunens mark föreslagits småbåtshamn med byggnadsområden för sjöbodar.

Tillräckligt befolkningsunderlag för en butik inom området synes icke föreligga.

För el-distributionen erforderlig transformatorstation synes lämpligen kunna förläggas inom allmänplatsmark, park. Med hänsyn till terräng- och vegetationsförhållanden inom området bör ledningar för såväl el som tele framdragas med underjordisk kabel och luftledningar i görligaste mån undvikas. Arbetena härmed bör samordnas med utförande av vägar och va-anordningar inom området.

Vattenförsörjning och avlopp

Utredning rörande vattenförsörjning och avlopp inom området har utförts av Allmänna Ingenjörskontoret, Göteborg.

Vattenfrågan avses ordnas genom anslutning till kommunens vattenledning i allmänna vägen 793.

Inom planområdet får icke uppföras byggnad, i vilken anordnas vattenklosett. Vid planförslaget utformning har beaktats möjligheterna att utföra avlopp för spillvatten från kök och tvättställ samt att tillgodose eventuella framtida krav på högre sanitär standard än vad som nu är fallet. Framtida avloppsanordningar finnes redovisade i va-utredningen.

Göteborg i december 1967

Lennart Olausson
Arkitekt SAR

Bo Bengtzelius
Arkitekt

Reviderat den 25.9.1970

Lennart Olausson
Arkitekt SAR

Bo Bengtzelius
Arkitekt

REDOGÖRELSE

över samråd med myndigheter m.fl. i samband med upprättande av förslag till byggnadsplan för fritidsområde inom Gunnesbo 1⁴, 1⁵, 1⁸ m.fl. fastigheter i Skaftö socken och kommun i Göteborgs och Bohus län.

Under planarbetet har skett följande samråd:

Skaftö byggnadsnämnd samt hälsovårdsnämnd som i samband med besiktning den 25.11.1967 granskat och godkänt byggnadsplaneförslaget.

Länsarkitekten F. Lindström för vilken planarbetet redovisats dels den 28.12.1965 och dels vid besök på platsen den 16.5.1966. Efter vissa justeringar av planförslaget, som därvid önskades, har länsarkitekten förklarat sig intet ha att erinra mot förslagets utformning eller exploateringsgrad.

Länsarkitekten F. Scherman samt F. Lindström för vilka planförslaget redovisats den 3.2.1967.

Länsingenjören P.O. Lindqvist med vilken diskuterats avloppsfrågans lösning och vattenförsörjningen inom området.

Vägförvaltningen, som tillställts preliminärt planförslag, har efter besök på platsen i skrivelse den 21.7.1966 förklarat att hinder ur vägsynpunkt icke föreligger för ifrågavarande område. Av olika föreslagna anslutningar till den allmänna vägen har den i planförslaget redovisade mitt för Grundsundsvägen bedömts som den i alla avseenden lämpligaste.

Överlantmätaren S. Bergentz jämte bitr. överlantmätaren E. Ahlström, för vilka planförslaget redovisats den 20.12.1967, har förklarat sig intet ha att erinra mot förslagets utformning eller exploateringsgrad.

Landsantikvarien Å. Fredsjö, som tillställts planförslaget, har i skrivelse den 22.6.1967 förklarat att ur antikvarisk synpunkt intet är att erinra mot planförslagets fastställelse. Landsantikvarien har i tidigare skrivelse den 1.3.1966 redovisat förekommande fasta fornlämningar inom grundkarteområdet.

Skaftölandets Elektriska Distributionsförening, som i juli 1966 tillställts kopia av preliminärt planförslag, samt

Televerket som för kännedom erhållit kopia av planförslaget.

Göteborg i december 1967

Lennart Olauson
Lennart Olauson
Arkitekt SAR

Bo Bengtzelius
Bo Bengtzelius
Arkitekt

Reviderat den 25.9.1970

Lennart Olauson
Lennart Olauson
Arkitekt SAR
Bo Bengtzelius
Bo Bengtzelius
Arkitekt

P M

angående markdispositionen inom Fossa 3¹ samt Gunnesbo 1⁸, 1¹⁰, 1¹⁷ m.fl. fastigheter, vilka föreslås bli föremål för förordnande jämlikt 113 § byggnadslagen i samband med fastställelseprövning av förslag till byggnadsplan för fritidsområde inom Gunnesbo 1⁴, 1⁵, 1⁸ m.fl. fastigheter i Skaftö socken och kommun i Göteborgs och Bohus län.

Förordnande jämlikt 113 § byggnadslagen föreslås omfatta den allmänplatsmark, som på särskild förordnandekarta redovisats med röd färg.

Med grön begränsningslinje markerat område.

Fastighet: Fossa 3¹

Ägare: Hemmansägare Karl Axel Wallin Berntsson, Fossa, Fiskebäckskil.

Markdisposition:

Byggnadsmark	0,28 ha = 27 %
Allmän plats	0,75 ha = 73 %
Totalt	1,03 ha = 100 %

Mark som föreslås omfattas av förordnande: 0,36 ha = 35 %

Med gul begränsningslinje markerat område

Fastighet: Fossa 1¹⁴²

Ägare: Hemmansägare Karl Oskar Olsson, Näreby, Fiskebäckskil

Markdisposition:

Byggnadsmark	0,59 ha = 32 %
Allmän plats	1,24 ha = 68 %
Totalt	1,83 ha = 100 %

Mark som föreslås omfattas av förordnande: 0,37 ha = 20 %

Med blå begränsningslinje markerat område.

Fastighet: Gunnesbo 1¹⁴

Ägare: Chaufför Arne Emanuel Alm och h.h. Anna Kristina Alm
Gunnesbo, Fiskebäckskil.

Småbr.äg. Anders Linus Johansson, Gunnesbo, Fiskebäckskil

Småbr.äg. Jenny Sofia Johansson, Gunnesbo, Fiskebäckskil

Småbr.äg. Lars Sigurd Johansson, Gunnesbo, Fiskebäckskil

Markdisposition:

Byggnadsmark	0,28 ha = 29 %
Allmän plats	0,70 ha = 71 %
Totalt	0,98 ha = 100 %

Mark som föreslås omfattas av förordnande: 0,19 ha = 19 %

Med brun begränsningslinje markerat område.

Fastighet: Gunnesbo 1⁸, 1¹⁰, 1¹⁶ - 1²¹, 1²⁵ - 1³⁰

Ägare: Området förvärvat av godsägare Holger Areskoug, Torreby, Munkedal.

Markdisposition:

Byggnadsmark	13,10 ha = 34 %
Allmän plats	25,08 ha = 66 %
Totalt	38,18 ha = 100 %

Mark som föreslås omfattas av förordnande: 9,98 ha = 26 %

Göteborg i december 1967


Lennart Olauson
Arkitekt SAR


Bo Bengtzellius
Arkitekt

Reviderat den 25.9.1970


Lennart Olauson
Arkitekt SAR


Bo Bengtzellius
Arkitekt

Tillhör läns- och
Beslut 1972-04-16

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

Raf G

11-082-2330 72
Tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsområde inom Gunnesbo
1⁴, 1⁵, 1⁸ m.fl. fastigheter i Skaftö socken och kommun i Göteborgs och
Bohus län.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadsområden.

a) Med Bf betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområden

a) Med Sb betecknat område får användas endast för sjöbodar och
därmed samhörigt ändamål.

b) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får
utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mind-
re bryggor.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar, som hindra framdragan-
de eller underhåll av underjordiska gemensamma ledningar.

§ 4.

TOMTPLATS STORLEK

Mom. 1. Å med Bf betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal
än 1000 kvm. Då särskilda omständigheter därtill föranleda må
byggnadsnämnden medgiva mindre avvikelse.

Mom. 2. Med Sb betecknat område får icke uppdelas i enskilda tomtplatser.

§ 5.

BYGGNADSSÄTT

Med Bf betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående.

§ 6.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Å tomtplats som omfattar med Bf betecknat område får endast en huvudbyggnad
uppföras. Bebyggelsen får icke upptaga större areal än 75 kvm. Byggnads-
nämnden må dock medgiva tillbyggnad för förrådsändamål (garage) med en yta

av max. 30 kvm, därest detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av området.

Friliggande uthus får icke uppföras.

§ 7.

ANTAL LÄGENHETER

Å med Bf betecknat område får byggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. Uthus får icke inredas för bostadsändamål.

§ 8.

VÅNINGSAANTAL OCH BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med Bf betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning och icke till större höjd än 3,0 meter. Vind får icke inredas.

Mom. 2. Å med Sb betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 2,0 meter.

§ 9.

TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 23°.

§ 10.

ANORDNANDE AV HÄGNAD I VISST FALL

I områdesgräns, som försetts med fyllda trianglar, skall där så med hänsyn till trafiksäkerheten prövas erforderligt fastighet förses med hägnad, varej får anordnas öppning, som medger utfart eller annan utgång mot väg eller allmän plats.

§ 11.

HÄGNAD

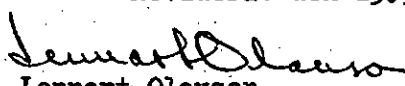
Inom planområdet får hägnad endast utföras av natursten eller trä.

Göteborg i december 1967


Lennart Olauson
Arkitekt SAR


Bo Bengtzeli
Arkitekt

Reviderat den 25.9.1970


Lennart Olauson
Arkitekt SAR


Bo Bengtzeli
Arkitekt

LANTMÄTERIENHETEN
Göteborgs och Bohus län

Ink 75 05. 20.

Dnr.....

FASTIGHETSFÖRTECKNING

TILLHÖRANDE FÖRSLAG TILL

BYGGNADSPLAN FÖR FRITIDSOMRÅDE INOM

G U N N E S B O 1⁴, 1⁵, 1⁸ m.fl.FASTIGHETER

(R Å G Å R D S V I K)

I SKAFTÖ SOCKEN OCH KOMMUN

AV GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN.

FASTIGHETSFÖRTECKNING

tillhörande ett av arkitekterna Lennart Olausson och Bo Bengtzeliuss i dec 1967 upprättat förslag till byggnadsplan för fritidsområde inom Gunnesbo 1⁴, 1⁵, 1⁸ m.fl. fastigheter (Rågårdsvik) i Skaftö socken och kommun av Göteborgs och Bohus län. Grundkartan upprättad åren 1965-67 av Allmänna Ingenjörbyrå AB, å vilken karta fastighetsredovisningen daterats den 4.12.1967.

Avdelning A. Fastighetsägareförteckning

Beteckning å grundkartan	Mantal	Fastighetsägare, adress	Anm.
✓ Fossa 1 ⁵	1/32	Karl Oskar Olsson, Näreby ✓ Fiskebäckskil	
✓ Fossa 1 ⁹	1/64	Carl Julius Sjöbergs dödsbo, c/o Hulda Andersson-Sjöberg, ✓ Fossa, Fiskebäckskil	
✓ Fossa 1 ³⁶	1/64	Tage Samuelsson och Inez Holm, ✓ Fossa, Fiskebäckskil	
✓ Fossa 1 ⁵⁹	3/64	Grundlägg. Sven Erik Julius Hans- son, Fossa Fiskebäckskil	
✓ Fossa 1 ¹¹¹	-	Föreningen Rågårdsviks Byalag, Rågårdsvik, c/o Andersson, ✓ Fiskebäckskil	
✓ Fossa 1 ¹¹⁶	31/672	Postför. Anders Gunnar Henriksson, Fossa, Fiskebäckskil	
✓ Fossa 1 ¹¹⁷	-	Varvsarb. Karl L. Larsson, ✓ Skandiav. 4 B, Uddevalla	
✓ Fossa 1 ¹⁴²	1/64	Hem.äg. Karl Oskar Olsson, ✓ Näreby, Fiskebäckskil	
✓ Fossa 2 ¹	-	Chark. handl. John Carlsson, Fossa, Fiskebäckskil	
✓ Fossa 3 ¹	95/448	Hem.äg. Karl Axel Vallin Berntsson, ✓ Fossa, Fiskebäckskil	
✓ Fossa 4 ¹	-	✓ Hans Brättemark, Jungskola	

Beteckning å grundkartan	Mantal	Fastighetsägare, adress	Anm.
✓ Gunnesbo 1 ⁴	13/648	✓ Skaftö kommun, Fiskebäckskil	Skaftö församling Fiskebäckskil enl. lagfart den 10-3-1890
✓ Gunnesbo 1 ⁵	13/648	" " "	
✓ Gunnesbo 1 ⁸	1/16	Karl Oskar Jakobssons dödsbo, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil	
✓ Gunnesbo 1 ¹⁰	1/8	Anna-Maria Alexandersson, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil	
✓ Gunnesbo 1 ¹²	1/16	Ethel Lycke, Islandsberg, ✓ Grundsund	
✓ Gunnesbo 1 ¹⁴	1/8	Chauff. Arne Emanuel Alm och h.h. Anna Kristina Alm, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil, Småbr.äg. Anders Linus Johansson, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil, Småbr.äg. Jenny Sofia Johansson, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil, Småbr.äg. Lars Sigurd Johansson, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil	
✓ Gunnesbo 1 ¹⁵	3/64	Ethel Lycke, Islandsberg, ✓ Grundsund	
✓ Gunnesbo 1 ¹⁶	5/128	Trädg.mäst. Gustav Tore Ödman, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil	
✓ Gunnesbo 1 ¹⁷	1/32	Anna Maria Alexandersson, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil	
✓ Gunnesbo 1 ¹⁸	9/128	Trädg.mäst. Gustav Tore Ödman, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil Thyra Ester V. Jönsson, Gröna Vallén 4, Göteborg V	
✓ Gunnesbo 1 ¹⁹	65/5184	Anna Maria Alexandersson, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil	
✓ Gunnesbo 1 ²⁰	65/5184	Ägare se Gunnesbo 1 ¹⁹	
✓ Gunnesbo 1 ²¹	65/2592	" " " "	
✓ Gunnesbo 1 ²²	5/192	" " " "	

Beteckning å grundkartan	Mantal	Fastighetsägare, adress	Anm.
✓ Gunnesbo 1 ²⁵	1/18	Karl Oskar Jakobssons dödsbo, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil	
✓ Gunnesbo 1 ²⁶	1/36	Alma Josefina Jakobssons dödsbo, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil	
✓ Gunnesbo 1 ²⁷ av	1/18	Fru Anna Maria Alexandersson, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil	
✓ Gunnesbo 1 ²⁸	1/48	Nils Hansson och h.h. Signe Hansson ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil	vilande lagfart å 1 ²⁷ utom ut- marksskiftet
✓ Gunnesbo 1 ²⁹	1/48	Karl Oskar Jakobssons dödsbo, Alma Josefina Jakobsson, ✓ Gunnesbo, Fiskebäckskil	
✓ Gunnesbo 1 ³⁰	1/48	Hem.äg. Karl Oskar Olsson, ✓ Näreby, Fiskebäckskil	
✓ Gunnesbo 1 ³¹	1/48	Ägare se Gunnesbo 1 ²⁹	
✓ Gunnesbo 1 ³⁴	-	" " " "	
		Karl Gustav Bernhardsson, ✓ Lönnedal, Grundsund	
		Direktör John Moser, Överåsgatan ✓ 20, Göteborg S	Ägare av exploate- ringsom- rådet
		Godsägare Holger Areskoug, ✓ Torreby, Munkedal	

Avdelning B. Förteckning över samfällda områden.

Beteckning å grundkartan	Andelsfastigheter	Andelsfastighets-ägare, adress	Anm.
✓ d, ai u-u-u-u-u	Fossa 1 ⁵ , 1/32 mtl Fossa 1 ⁹ , 1/64	Ägare se ovan " " "	Litt. d och ai samfälllda för flera fastigheter med skilda ägare
✓ h, k, l, m, n, o, p, t och v	Gunnesbo 1 ⁴ 13/648 mtl Gunnesbo 1 ⁵ 13/648 mtl	Ägare se ovan " " "	Litt. h, k, l, m, n, o, p, t och v samfälllda för flera fastigheter med skilda ägare
✓ q, r, s och ab	Gunnesbo 1 ²⁵ , 1/18 mtl Gunnesbo 1 ²⁶ , 1/36 mtl	Ägare se ovan " " "	Litt. q, r, s och ab samfälllda för flera fastigheter med skilda ägare

Beteckning å grundkartan	Andelsfastigheter	Andelsfastighets ägare, adress	Anm.
✓ u och x u	Gunnesbo 1 ¹⁵ , 3/64 mt1	Ägare se ovan	Litt. u och x samfällda för flera fastigheter med skilda ägare.
	Gunnesbo 1 ¹⁶ , 5/128 mt1	" " "	
✓ y, z och aa	Gunnesbo 1 ¹⁹ , 65/5184 mt1	Ägare se ovan	
	Gunnesbo 1 ²⁰ , 65/5184 mt1	" " "	
	Gunnesbo 1 ²¹ , 65/ 2592 mt1	" " "	
✓ af, ag och ah	Fossa 1 ¹⁴² 1/64 mt1	Ägare se ovan	Litt. af, ag och ah samfällda för flera fastigheter med skilda ägare.
	Fossa 3 ¹ , 95/448 mt1	" " "	

Avdelning D. Förteckning över servitut och andra särskilda rättigheter.

Lantmäteriservitut:

✓ Enligt hemmansklyvning, akt Skaftö 104, varvid Gunnesbo 1¹² - 1¹⁴ bildats har skifteslotterna erhållit rätt att "på hamnen taga sten till hägnad och byggnad samt andra ändamål varest den finnes i all framtid utan någon ersättning. Skulle vattenbrist yppas för någon delägare, äger han rättigheten att vattna kreaturen på de andras skiften med fri väg".

Härskande fastigheter är nedanstående:

Gunnesbo 1¹²
Gunnesbo 1¹³
Gunnesbo 1¹⁴

Ägare se ovan.
✓ Ethel Lycke, Islandsberg, Grundsund.
Ägare se ovan.

✓ Enligt nytt skifte, akt Skaftö 113, varvid Gunnesbo 1¹⁵ - 1¹⁸ bildats har skifteslotterna erhållit rätt att "på hamnen taga sten till hägnad och byggnad samt andra ändamål varest den finnes i all framtid utan någon ersättning. Skulle vattenbrist yppas för någon delägare, äger han rättigheten att vattna kreaturen på de andras skiften med fri väg".

Härskande fastigheter är nedanstående:

Gunnesbo 1¹⁵ - 1¹⁸ Ägare se ovan.

✓ Enligt hemmansklyvning, akt Skaftö 3, varvid Gunnesbo 1¹⁹ - 1²¹ bildats har skifteslotterna erhållit rätt att "på hemmen taga sten till hägnad och byggnad samt andra ändamål varest den finnes i all framtid utan någon ersättning. Skulle vattenbrist yppas för någon delägare, äger han rättigheten att vattna kreaturen på de andras skiften med fri väg".

Härskande fastigheter är nedanstående:

Gunnesbo 1¹⁹ - 1²¹ Ägare se ovan.

✓ Enligt hemmansklyvning, akt Skaftö 142, varvid Gunnesbo 1²⁵ - 1³² bildats har skifteslotterna erhållit rätt att i utmarken i all framtid taga sten på varandras ägolotter, utan ersättning och att den framköres under sådan årstid att marken ej därav skadas.

Härskande fastigheter är nedanstående:

Gunnesbo 1²⁵ - 1³¹ Ägare se ovan

Gunnesbo 1³² Småbr.äg. Anders Linus Johansson, Gunnesbo, Fiskebäckskil,
Småbr.äg. Jenny Sofia Johansson, Gunnesbo, Fiskebäckskil,
Småbr.äg. Lars Sigurd Johansson, Gunnesbo, Fiskebäckskil.

Gunnesbo 1³⁴ Ägare se ovan, äger rätt att för utfart använda området betecknat serv. a å grundkartan till samfälld väg och denna till allmän väg och dels rätt att anlägga brunn å Gunnesbo 1¹⁰:s inägor, ägare se ovan, nordost om 1³⁴.

Intecknade servitut:

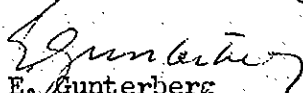
Fossa 3¹, Servitutsrätt till jordkablar m.m. till förmån för Kungl.
Gunnesbo 1¹⁴, Televerket, Distriktsbyrån, Fack, Göteborg 2.

Gunnesbo 1¹⁴ Kraftledningsservitut till förmån för Statens Vattenfalls-
verk, Juridiska byrån, Fack, Vällingby 1.

Göteborg den 4.12.1967

ALLMÄNNA INGENJÖRSBYRÅN AB

Lantmäteriavdelningen


E. Gunterberg

Lantmätare

LÄNSSTYRELSEN

Göteborgs och Bohus län
Planeringsavdelningen
Planenheten

BESLUT

1(2)

1978-09-28

11.084-3533-78

LANTMÄTERIENHETEN

Göteborgs och Bohus län

Ink 78. 10. 02.

Dnr.....

Bohuslänska Fritidstomter AB
Södra Hamngatan 16 B
451 00 UDDEVALLA

Upphävande av nybyggnadsförbud inom del av område som omfattas av fastställd byggnadsplan för Gunnesbo 1:4, 1:5 och 1:8 m fl fastigheter i Skåftö socken, Lysekils kommun

Bpl 1151

Länsstyrelsen fastställde 1975-04-16 rubricerade byggnadsplan och meddelade samtidigt med stöd av 110 § andra stycket byggnadslagen, förbud att utan särskilt tillstånd verkställa nybyggnad inom planområdet innan vägar anordnats i erforderlig mån och området anslutits till kommunal vatten- och avloppsanläggning.

Bolaget har i framställning som inkommit till byggnadsnämnden i Lysekil 1978-06-01 anhållit att länsstyrelsen upphäver utfärdat förbud för etapp 1 inom ovannämnda planområde.

Byggnadsnämnden har tillstyrkt att förbudet upphävs för del av området (etapp 1) vilket har inringats med rött på kartbilaga till byggnadsnämndens protokoll.

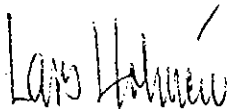
Länsstyrelsens naturvårdsenhet har i 1978-09-07 upprättad promemoria tillstyrkt att förbudet upphävs för det område som angivits av byggnadsnämnden.

Länsstyrelsen upphäver meddelat förbud inom det område som avgränsats med röd linje på en till beslutet hörande karta.

Den som vill klaga över detta beslut skall göra det skriftligen hos regeringen inom tre veckor från den dag beslutet senast blivit kungjort i ortstidning. Adressen är bostadsdepartementet, Fack, 103 20 Stockholm. Av besvärsskrivelsen skall tydligt framgå vilket beslut som överklagas, skälen för klagomålen och vad som yrkas. Klaganden bör vidare meddela sin fullständiga adress.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit

för juridiska enheten: t f förste länsassessor Ake Mellström
för naturvårdsenheten: förste byråingenjör Lars Nyström
för planenheten: bitr länsarkitekt Lars Holmén, beslutande
förste byråsekreterare Börje Karlsson, föredragande


Lars Holmén

Fotostatkopians riktighet bestyrkes:


Börje Karlsson

Postadress
Fock
403 10 GÖTEBORG

Gatuadress
L. Badhusgatan 2-4

Telefon
031-60 50 00

Postgiro
35184-1

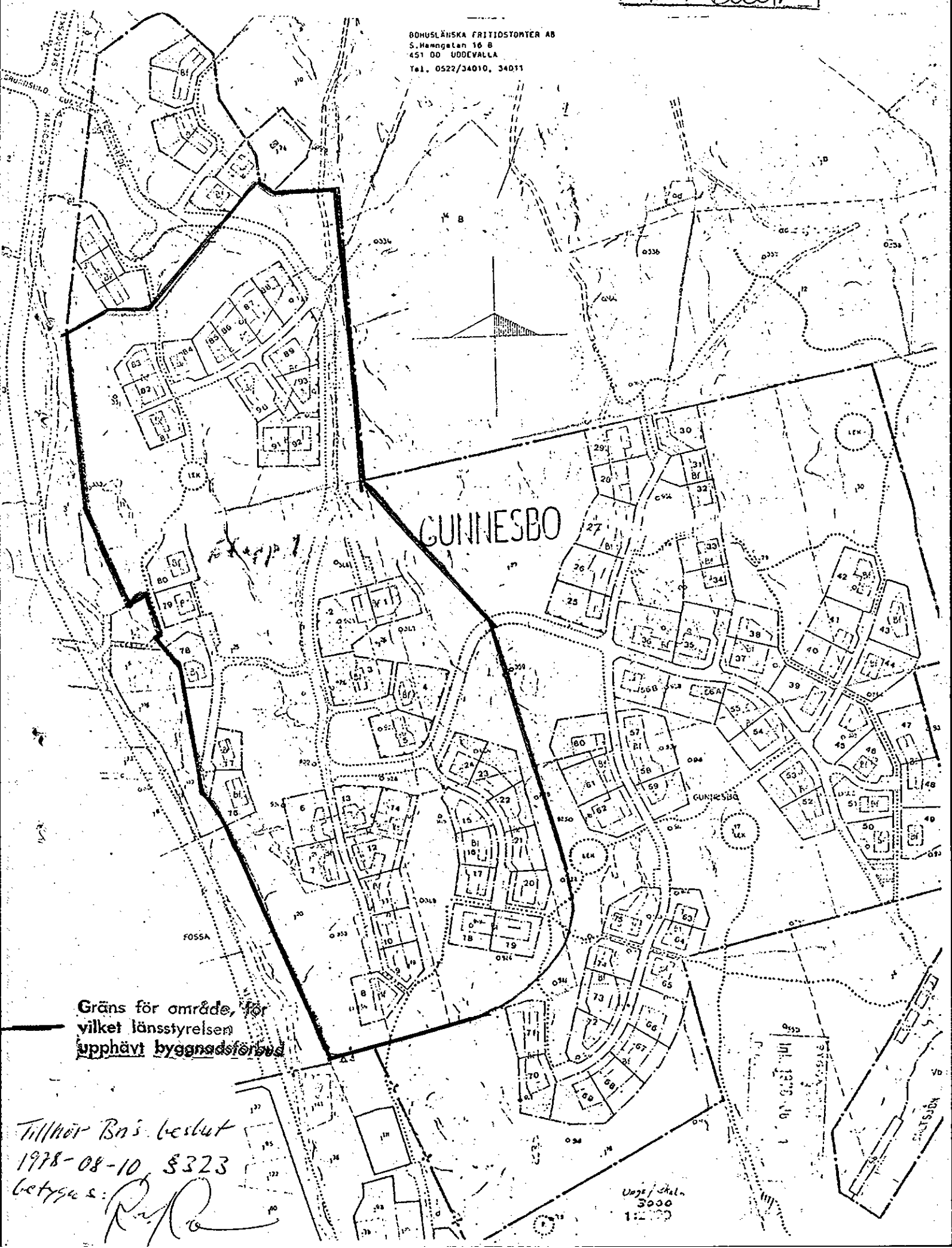
Till bpl
1151

Kopia till...

byggnadsnämnden	+ karta
kommunfullmäktige	+ karta
statens planverk	+ karta
stadsarkitekten	
kommunstyrelsen	+ karta
kommunstyrelsen för anslag under besvärstiden. Bevis om anslag återförväntas.	
hälsovårdsnämnden	+ karta (110 §-förbud)
fastighetsbildningsmyndigheten i Uddevalla lantmäteridistrikt	+ karta
naturvårdsenheten	+ karta
<u>lantmäterienheten</u>	<u>+ karta</u>
juridiska enheten	
planenheten	+ karta
akten	
kungörelse i ortstidning för Lysekils kommun	

Tillhör länstyrelsens		
beslut 1978-09-28		
11	184	3533 78

BOMSLÄNSKA FRITIDSTOMTER AB
S. Hämngatan 16 B
451 00 UDDEVALLA
Tel. 0522/34010, 34011



Gräns för område, för
vilket länstyrelsen
upphävt byggnadsförbud

Tillhör Bn's beslut
1978-08-10, §323
betyg s: R. R.

Uddevalla
3000
1:2000

LÄNSSTYRELSEN

Göteborgs och Bohus län
Planeringsavdelningen

BESLUT

1 (2)

1979-09-24

11.084-2573-79

Göteborgs och Bohus län

Ink 79 10. 09.

Dnr.....

Rek + mb

Bohuslänska Fritidstomter AB
S Hamngatan 16 B
451 00 UDDEVALLA

Upphävande av nybyggnadsförbud inom del av område som omfattas av fastställd byggnadsplan för fritidsområde inom Gunnesbo 1:4, 1:5, 1:8 m fl fastigheter (Rågårdsvik) Skaftö socken, Lysekils kommun

Länsstyrelsen fastställde 1975-04-16 rubricerade byggnadsplan och meddelade samtidigt med stöd av 110 § andra stycket byggnadslagen, förbud att utan särskilt tillstånd verkställa nybyggnad inom byggnadsplaneområdet innan vägar, vattenförsörjning och avlopp för området anordnats i erforderlig mån.

Genom beslut 1978-09-28 upphävde länsstyrelsen förbudet inom den del av planområdet som angavs med röd begränsningslinje på en till beslutet hörande karta.

Bolaget har i skrivelse ansökt om upphävande av förbudet inom ett område vilket närmare angivits med röd begränsningslinje på en till skrivelsen hörande karta.

Byggnadsnämnden har tillstyrkt upphävande den 21 juni 1979.

Naturvårdsenheten har tillstyrkt upphävande av ifrågavarande område.

Länsstyrelsen upphäver härmed ifrågavarande förbud inom det område som närmare anges med röd begränsningslinje på en till detta beslut hörande karta.

Den som vill klaga över detta beslut skall göra det skriftligen hos regeringen inom tre veckor från den dag då klaganden fått del av beslutet. Adressen är bostadsdepartementet, Fack, 103 20 Stockholm. Av besvärsskrivelsen skall tydligt framgå vilket beslut som överklagas, skälen för klagomålen och vad som yrkas. Klaganden bör vidare meddela sin fullständiga adress.

Till

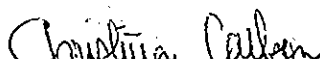
Bpl 1151 Skaftö

1979-09-24

11.084-2573-79

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit biträdande länsarkitekt Lars Holmén, beslutande, länsassessor Åke Mellström, l:e byråingenjör Lars Nyström samt byråassistent Christina Carlson, den sistnämnde föredragande.


Lars Holmén


Christina Carlson

Kopia till

byggnadsnämnden	+ karta
kommunfullmäktige	+ karta
statens planverk	+ karta
stadsarkitekten	+ karta
kommunstyrelsen för anslag under besvärstiden	
Bevis om anslag återförväntas	
hälsovårdsnämnden	+ karta
fastighetsbildningsmyndigheten	+ karta
naturvårdsenheten	+ karta
<u>lantmäterienheten</u>	+ karta
juridiska enheten	
planenheten	+ karta
akten	

